



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Плевен

Изх. № 5487

Плевен, 2017 г.

ДО

„ТОП ТРЕЙД“ ООД

Ж.К. „ДРУЖБА“

УЛ. „22- РИ СЕПТЕМВРИ“ № 1

ГР. ПЛЕВЕН 5800

Относно: *Инвестиционно предложение “Павилион за бързо хранене към съществуваща бензиностанция в ПИ № 054001 в землището на с. Тотлебен, община Пордим”.*

Във връзка с внесено уведомление с вх. № 5487/06.11.2017 г. за горесцитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони* (Наредба за ОС, приета с ПМС № 201/31.08.2007 год., обн. ДВ бр.81/2010 г., изм. ДВ, бр. 81/2010 г., бр. 3/2011 г. и бр. 94/2012 г.), което може да бъде прието като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1 от същата, Ви уведомявам следното:

Инвестиционно предложение “Павилион за бързо хранене към съществуваща бензиностанция в ПИ № 054001 в землището на с. Тотлебен, община Пордим”, попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС.

Инвестиционното предложение (ИП) предвижда:

Разширение на дейността в ПИ № 054001 в землището на с. Тотлебен, община Пордим. В имота има действаща бензиностанция. Предвижда се поставяне на преместваем търговски обект - Павилион за бързо хранене в имота с площ 40 кв.м.

В югоизточната част на имота ще бъде поставен преместваем търговски обект - Павилион за бързо хранене. Обектът ще бъде монтиран върху бетонова площадка, без да е трайно свързан с терена. Ще се ползва съществуващата техническа инфраструктура. Изкопните работи са оформяне на земно легло за бетонова площадка върху която се монтира павилиона.

Обектът е водоснабден и ел. захранен. Отпадъците по време на експлоатацията на обекта ще са от битов характер и ще се третират по реда на глава Трета от „Наредба за управление на отпадъците на територията на Община Пордим” – Разделно събиране на битовите отпадъци. Отпадъчните води от дейността на Павилиона са от битов характер. Поради липса на канализация битовите отпадни води ще се събират съществуваща водооплътна изгребна яма, а атмосферните ще се дренират в зелените площи в имота.

Имотът, предмет на ИП, не попада в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии (ЗЗТ), както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие (ЗБР). Най – близко разположена е ЗЗ “Обнова - Карамандол” BG0000239 за опазване на природни местообитания и на дивата флора и фауна, включена в спи-



съска на защитените зони, приети с Решение № 122/2007 г. на Министерски съвет (обн. ДВ, бр. 21/2007 г.)

Така заявено ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и не подлежат на регламентирани по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, включително и върху най-близко разположената защитена зона ЗЗ “Обнова - Карамандол” BG0000239.

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното ИП „Павилион за бързо хранене към съществуваща бензиностанция в ПИ № 054001 в землището на с. Тотлебен, община Пордим” е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ - Плевен за промените.

С уважение,

ГАБРИЕЛ САВОВ
Директор на РИОСВ – Плевен



БОРЯНА ПРЕДОЛОВА - гл. ЮРИСКОНСУЛТ
За Директор РИОСВ - Плевен
(съгласно Заповед № РД-746/10 11 2017 г.
на Министъра на околната среда и водите)