



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Плевен

Изх. № 5483

Плевен, ... 2017 г.

ДО

Т. Г. Л.

С. ДОЙРЕНЦИ

ОБЛ. ЛОВЕЧ

Относно: *Инвестиционно предложение „Преустройство на постройка от допълващо застрояване и пристрояване към нея за кафе – аперитив в УПИ – 626, кв. 67, с. Дойренци, община Ловеч”.*

Във връзка с внесено уведомление с вх. № 5483/06.11.2017 г. за горесцитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони* (Наредба за ОС, приета с ПМС № 201/31.08.2007 год., обн. ДВ бр.81/2010 г., изм. ДВ, бр. 81/2010 г., бр. 3/2011 г. и бр. 94/2012 г.), което може да бъде прието като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1 от същата, Ви уведомявам следното:

Инвестиционно предложение „Преустройство на постройка от допълващо застрояване и пристрояване към нея за кафе – аперитив в УПИ – 626, кв. 67, с. Дойренци, община Ловеч”, попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС.

Инвестиционното предложение (ИП) предвижда:

Инвестиционното предложение предвижда преустройство на съществуваща сграда от допълващото застрояване и пристрояване към нея за кафе-аперитив в УПИ – 626, кв. 67, с. Дойренци, община Ловеч. По своята същност обекта ще представлява обслужваща сграда за търговия. Състои се от: зала за консумация; тоалетни с преддверие; бар-бюфет; кухня и складово помещения. Сградата е едноетажна, с монолитна стоманобетонена конструкция без сутерен, с ограждащи и преградни стени от тухли с дебелина 25см и 12см.

Не се предвижда промяна на съществуващата пътна и техническа инфраструктура.

Строителни отпадъци по време на строителството и битови по време на експлоатацията, които ще се извозват на регламентираното депо на Община Ловеч.

В обекта ще се формират единствено битово-фекални отпадни води от санитарно-битовото помещение. Същите ще се отвеждат до новоизградена изгребна яма, поради липса на канализация с периодично изчерпване при достигане на максимално водно ниво.

Имотът, предмет на ИП, не попада в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии (ЗЗТ), както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие (ЗБР). Най-близко разположена е защитена зона (ЗЗ) е: ЗЗ “Деветашко плато” ВГ0002102, за опазване на дивите птици, обявена със зап. № РД-576/08.09.2008 г. на МОСВ (ДВ бр.85/30.09.2008 г.), поправена със Заповед № РД-138/23.02.2009 г. (ДВ бр.21/20.03.2009 г.).



Така заявено ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и не подлежат на регламентирани по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, включително и върху най-близко разположената защитена зона ЗЗ “Деветашко плато” BG0002102.

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното ИП „Преустройство на постройка от допълващо застрояване и пристрояване към нея за кафе – аперитив в УПИ – 626, кв. 67, с. Дойренци, община Ловеч”, е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ - Плевен за промените.

С уважение,



ГАБРИЕЛ САВОВ
Директор на РИОСВ – Плевен

