



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Плевен

Изх. № 4896-К

Плевен, 11.10. 2017 г.

ДО
Г-ЖА КОРНЕЛИЯ МАРИНОВА
КМЕТ НА ОБЩИНА ЛОВЕЧ
УЛ. „ТЪРГОВСКА”, № 22
ГР. ЛОВЕЧ

на вх. № 4896/28.09.2017 г.

Относно: *Инвестиционно предложение „Реализация на националната програма за енергийна ефективност на многофамилни жилищни сгради на територията на гр. Ловеч – многофамилна жилищна сграда в ПИ№43952.519.221, с административен адрес: бл. 39, ул. „Осъмска” №39, гр. Ловеч, общ. Ловеч”*

Във връзка с внесено уведомление с вх. № 4896/28.09.2017 г. за горесцитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предметта и целите на опазване на защитените зони* (Наредба за ОС, приета с ПМС № 201/31.08.2007 год., обн. ДВ бр.81/2010 г., изм. ДВ, бр. 81/2010 г., бр. 3/2011 г. и бр. 94/2012 г.), което може да бъде прието като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1 от същата, Ви уведомявам следното:

Инвестиционно предложение „Реализация на националната програма за енергийна ефективност на многофамилни жилищни сгради на територията на гр. Ловеч – многофамилна жилищна сграда в ПИ№43952.519.221, с административен адрес: бл. 39, ул. „Осъмска” №39, гр. Ловеч, общ. Ловеч”, попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС.

Инвестиционното предложение (ИП) предвижда: дейности по конструктивно възстановяване и основен ремонт, в зависимост от повредите, настъпили по време на експлоатацията, които са предписани като задължителни за сградата в техническото обследване. Ще бъдат подменени прозорци, врати, витрини, топлинно изолиране на външните ограждащи елементи, ремонт или подмяна на електрическата инсталация на общите части на сградата. Строителните и монтажните работи са свързани единствено с възстановяване на първоначалното състояние. Проектът предвижда доставка и монтаж на топлоизолационна система, доставка и монтаж на хидроизолационна хартия, изпълнение на външна силикатна мазилка, изпълнение на външна минерална мазилка по стени, доставка и монтаж на фасадни предпазни мрежи, шпакловка по фасадни стени, външно боядисване на фасади, демонтаж стари ламаринени обшивки, доставка и монтаж на топлоизолационна система, доставка и монтаж на 2 пласта хидроизолация, доставка и монтаж на нови поцинковани ламаринени обшивки, доставка и монтаж на полиетиленово защитно фолио, изработка на армирана замазка, доставка и монтаж на гипсокартонни пана с конструкция - остъкляване тераси и други.

Инвестиционното предложение не е свързано с формиране на отпадъчни води. При експлоатацията на обекта ще се формират единствено битови отпадъчни води, които ще се



отвеждат в канализационната мрежа на гр. Ловеч. Не се предвижда изграждане на нова или промяна на съществуващата пътна инфраструктура.

Имотът обект на инвестиционното предложение, **не попада в границите на защитени територии** по смисъла на Закона за защитените територии (ЗЗТ), **както и в границите на защитени зони** по смисъла на Закона за биологичното разнообразие (ЗБР). Най-близко разположената Защитена зона (ЗЗ) е:

- **“Деветашко плато” BG0002102**, за опазване на дивите птици, обявена със зап. № РД-576/08.09.2008 г. на МОСВ (ДВ бр.85/30.09.2008 г.), поправена със зап. № РД-138/23.02.2009 г. (ДВ бр.21/20.03.2009 г.)

Така заявено ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му **няма вероятност от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежа “Натура 2000”, включително и върху най-близко разположената защитена зона ЗЗ “Микре” BG0000616.**

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката на компетентния орган за така заявеното ИП „Реализация на националната програма за енергийна ефективност на многофамилни жилищни сгради на територията на гр. Ловеч – многофамилна жилищна сграда в ПИН№43952.519.221, с административен адрес: бл. 39, ул. „Осъмска” №39, гр. Ловеч, общ. Ловеч” е, че не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено настоящото писмо, **възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ - Плевен за промените.**

С уважение,

ИНЖ. РЕНИ АТАНАСОВА
ДИРЕКТОР НА РИОСВ - ПЛЕВЕН

