



# РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

## Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Плевен

Изх. № 4782

Плевен, .....<sup>16.10.</sup> 2017 г.

ДО  
Д. П. Д.  
ГР. ЛУКОВИТ

**Относно:** *Инвестиционно предложение „Изграждане на селскостопанска сграда за съхранение на растителна продукция в ПИ с идентификатор 44327.266.13 по картата на гр. Луковит”.*

Във връзка с внесено уведомление с вх. № 4782/19.09.2017 г. за горечитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предметта и целите на опазване на защитените зони* (Наредба за ОС, приета с ПМС № 201/31.08.2007 год., обн. ДВ бр.81/2010 г., изм. ДВ, бр. 81/2010 г., бр. 3/2011 г. и бр. 94/2012 г.), което може да бъде прието като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1 от същата, Ви уведомявам следното:

Инвестиционно предложение „Изграждане на селскостопанска сграда за съхранение на растителна продукция в ПИ с идентификатор 44327.266.13 по картата на гр. Луковит.”, попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС.

Инвестиционното предложение (ИП) предвижда:

Изграждане на селскостопанска сграда за съхранение на растителна продукция в ПИ с идентификатор 44327.266.13 по картата на гр. Луковит. Собственикът, който е регистриран земеделски производител и животновъд, предвижда изграждане на селскостопанска сграда за съхранение на растителна продукция, със застроена площ в съответствие с чл. 7, ал. 3 от Наредба 19/25.10.2012 год. за строителство в земеделски земи без промяна на предназначението. Налично е Становище от Областна дирекция „Земеделие“ – гр. Ловеч на основание чл. 11, ал. 1, т.4 от Наредба 19/25.10.2012г. за строителство в земеделски земи без промяна на предназначението с Изх. № ВС-37-1002 от 26.05.2017год.

Селскостопанската сграда ще има складов характер с предназначение – съхранение на зърно. Строителната конструкция ще е смесена – монолитна до кота 0,00, както и стоманобетонни ограждащи стени с височина 200см, стоманени колони до нивото на покривната к-ция и 7 броя 12-метрови метални ферми, през 6м. Застроената площ на складовата сграда е точно 461кв.м. Полезната височината на сградата е бл.м., обусловена от характера на складовото сграда и по точно необходимостта от изсипване на насипни товари.

Не се предвижда захранването на имота и съответно новопредвидената сграда с вода и ток.

Не се предвижда изграждане на транспортни подходи към имота, тъй като е реализиран такъв от съществуващия полски път.

Отопление на сградата не се предвижда.

Изкопни работи се предвиждат за да се изпълнят основите на сградата. Сутерен не се предвижда.

Изкопаната земна маса ще се депонира в рамките на имота и ще се ползва впоследствие за вертикалната планировка на терена около сградата. Не се предвижда взрив.



Генерираните по време на строителството строителни отпадъци ще бъдат извозвани своевременно от терена на площадката до регламентирани за целта места.

Предвид характера на инвестиционното намерение не се очакват битови отпадъци. Характерът на обекта не предполага генериране на производствени и битови отпадъчни води. Дъждовните води от скатовете на покрива се отвеждат посредством улуци и водосточни тръби към прилежащия терен.

Имотът, предмет на ИП, не попада в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии (ЗЗТ), както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие (ЗБР). Най-близко разположена защитена зона (ЗЗ) е: ЗЗ "Карлуково" BG0001014 за опазване на природни местообитания и на дивата флора и фауна, включена в списъка на защитените зони, приети с Решение № 122/2007 г. на Министерски съвет (обн. ДВ, бр. 21/2007 г.)

Така заявено ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, включително и върху най-близко разположената защитена зона ЗЗ "Карлуково" BG0001014.

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното ИП „Изграждане на селскостопанска сграда за съхранение на растителна продукция в ПИ с идентификатор 44327.266.13 по картата на гр. Луковит“ е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ - Плевен за промените.

С уважение,



**ИНЖ. РЕНИ АТАНАСОВА**  
Директор на РИОСВ – Плевен

