



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Плевен

Изх. № 7201

Плевен,19.01.....2017 г.

ДО „МЕРКУРИЙ ТД” ЕООД
УЛ. „ГРЕНАДЕРСКА” №37
ГР. ПЛЕВЕН
ОБЩИНА ПЛЕВЕН

Относно: *Инвестиционно предложение “Изграждане на автосервиз и склад”, в ПИ№ 56722.651.447, Западна индустриална зона, гр. Плевен, общ. Плевен*

Във връзка с внесено уведомление с вх. № 7201/28.12.2016 г. за горесцитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони* (Наредба за ОС, приета с ПМС № 201/31.08.2007 год., обн. ДВ бр.81/2010 г., изм. ДВ, бр. 81/2010 г., бр. 3/2011 г. и бр. 94/2012 г.), което може да бъде прието като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1 от същата, Ви уведомявам следното:

Инвестиционно предложение “Изграждане на автосервиз и склад”, в ПИ№ 56722.651.447, Западна индустриална зона, гр. Плевен, общ. Плевен попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС.

Инвестиционното предложение предвижда разширение на обслужващата дейност на фирмата. Ще се изгражда едноетажна сграда върху 700 кв.м площ. Половината площ от сградата ще се ползва като складово помещение. Върху другата половина от площта ще е разположен автосервиз, в който ще се извършва диагностика и ремонт на автомобили с принадлежащите към него работилница, склад за автомобилни части и техническо помещение. В авторемонтното помещение няма да се извършва смяна на гуми, масла, филтри и др. консумативи. В двете основни части на сградата ще са поместени и съответните битови помещения. Сградата ще е с метална конструкция с височина до 5м. Имотът не е електро и водоснабден, но граничи с електропреносната и ВиК мрежата на града, към която ще бъдат изградени отклонения за захранването му с ел. енергия и вода. Изкопните работи при реализиране на инвестиционното предложение ще стигат до дълбочина не по-голяма от 1.5м. Взрив няма да се използва.

При изграждането и експлоатацията на сградата няма да се използват повърхностни или подземни води. Към съществуващите ВиК мрежи ще бъдат изградени отклонения за имота.

Генерираните отпадъци ще се събират разделно в специализирани контейнери с капак.

Отпадъците периодично ще се предоставят за събиране, транспортиране и третиране на фирма, която има право да извършва тези дейности

Отпадъчните води /от сервизна дейност, битово-фекални и дъждовни/ ще постъпват в площадковата канализация и оттам в градската канализационна мрежа.

Не се очакват общи емисии на вредни вещества във въздуха.

Не се предвижда изграждане на нова техническа инфраструктура, промяна на съществуващата или изграждане на нова пътна инфраструктура.

Имотът, предмет на ИП, не попада в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии (ЗЗТ), както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие (ЗБР). Най-близко разположените защитени зони са:



- “Студенец” BG0000240, за опазване на природни местообитания и на дивата флора и фауна, включена в списъка на защитените зони, приети с Решение № 122/2007 г. на Министерски съвет (обн. ДВ, бр. 21/2007 г.)

- “Студенец” BG0000240, за опазване на дивите птици, обявена със зап. № РД-800/04.11.2008 г. на МОСВ (ДВ бр.105/09.12.2008 г.) и изменена със зап. № РД-67/28.01.2013 г. на МОСВ (ДВ бр. 10/2013 г.)

Така заявено ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, включително и върху двете най-близко разположени защитени зони “Студенец” BG0000240. В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното ИП “Изграждане на автосервиз и склад”, в ПИ№ 56722.651.447, Западна индустриална зона, гр. Плевен, общ. Плевен е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ - Плевен за промените.

С уважение,

ИНЖ. РЕНИ АТАНАСОВА
Директор на РИОСВ – Плевен

