



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Плевен

Изх. № 196

Плевен, 2017 г.

ДО

Г-ЖА Ц. П.

УПЪЛНОМОЩЕН ПРЕДСТАВИТЕЛ НА

Г-ЖА С. М. В.

ГР. ТРОЯН

Относно: *Инвестиционно предложение „Изграждане на жилищна сграда”, в ПИ с идентификатор 02302.53.13, местността „Къвръшкото”, землище на с. Балабанско, община Троян.*

Във връзка с внесено уведомление с вх. № 196/13.01.2017 г. за горесцитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони* (Наредба за ОС, приета с ПМС № 201/31.08.2007 год., обн. ДВ бр.81/2010 г., изм. ДВ, бр. 81/2010 г., бр. 3/2011 г. и бр. 94/2012 г.), което може да бъде прието като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1 от същата, Ви уведомявам следното:

Инвестиционно предложение „Изграждане на жилищна сграда”, в ПИ с идентификатор 02302.53.13, местността „Къвръшкото”, землище на с. Балабанско, община Троян, попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС.

Инвестиционното предложение (ИП) предвижда: Изграждане на една жилищна сграда”, в ПИ с идентификатор 02302.53.13, местността „Къвръшкото”, с площ от 4058 кв.м., землище на с. Балабанско, община Троян. Имотът граничи с асфалтиран общински път – ПИ № 02302.137.57. Захранването на имота с електроенергия ще се реализира от съществуващ стълб в имота от съществуваща ел. мрежа на ЧЕЗ – Разпределение. Водозахранването на имота ще се осъществи от съществуваща ВиК шахта, посредством отклонение и изграждане на нова шахта в имота на два метра от регулационната линия. Поради липса на канализационна система в района, ще се изгради водоупътна изгребна яма за отпадъчните води. Битовите отпадъци ще се депонират по утвърдена схема от община Троян.

Имотът, предмет на ИП, не попада в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии (ЗЗТ), както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие (ЗБР). Най-близко разположена е защитена зона ВГ 0002109 “Васильовска планина” за опазване на дивите птици, обявена със Заповед №РД 529/26.05.2010г. на МОСВ (ДВ бр.48/25.06.2010г.).

Така заявено ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“,



включително и върху най-близко разположената защитена зона "Васильовска планина" BG 0002109.

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното ИП „Изграждане на жилищна сграда”, в ПИ с идентификатор 02302.53.13, местността „Къвръшкото”, землище на с. Балабанско, община Троян е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ - Плевен за промените.

С уважение,

ИНЖ. РЕНИ АТАНАСОВА
Директор на РИОСВ – Плевен

