



# РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

## Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Плевен

Изх. № 2740

Плевен, .....<sup>29.05</sup>2017 г.

ДО

Б. С. К. И

Л. Д. К.

ОБЩИНА ПЛЕВЕН

ОБЛАСТ ПЛЕВЕН

**Относно:** *Инвестиционно предложение "Преустройство на помещение за търговия във фризьорски салон, педикюр и маникюр", в ПИ№ 56722.662.131.1.23, ул. „Хаджи Димитър” № 12а, ет. 1, гр. Плевен, общ. Плевен, обл. Плевен*

Във връзка с внесено уведомление с вх. № 2740/16.05.2017 г. за горесцитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони* (Наредба за ОС, приета с ПМС № 201/31.08.2007 год., обн. ДВ бр.81/2010 г., изм. ДВ, бр. 81/2010 г., бр. 3/2011 г. и бр. 94/2012 г.), което може да бъде прието като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1 от същата, Ви уведомявам следното:

Инвестиционно предложение "Преустройство на помещение за търговия във фризьорски салон, педикюр и маникюр", в ПИ№ 56722.662.131.1.23, ул. „Хаджи Димитър” № 12а, ет. 1, гр. Плевен, общ. Плевен, обл. Плевен попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС.

Инвестиционното предложение (ИП) предвижда преустройство на съществуващо помещение за търговия във фризьорски салон, педикюр и маникюр на партерно ниво в многофамилна жилищна сграда с административен адрес: гр. Плевен, ул. „Шипка” № 22. Обектът е на две нива, едно надземно и едно на ниво сутерен. Достъпа се осъществява директно от ул. „Хаджи Димитър” чрез едно стъпало. Обектът е с неправилна форма. Всички съществуващи помещения се запазват. Обектът има съществуваща партида за студена вода към Водоснабдяване и канализация ЕООД гр. Плевен. За обекта има съществуваща партида към „ЧЕЗ Електро България” АД.

Ще се генерират битови отпадъци, които ще се извозват от Общинска служба по сметосъбиране към Община Плевен. Отпадъчните води са от битов характер, които са заустени в съществуваща сградна канализация.

Не се очаква отделяне на емисии на вредни вещества във въздуха.

Няма да има отделяне на опасни химични вещества при експлоатацията на обекта.

Не се предвижда изграждане на нова или промяна на съществуващата пътна инфраструктура.

Имотът, предмет на ИП, не попада в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии (ЗЗТ), както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие (ЗБР). Най-близко разположените защитени зони са:

- "Студенец" **BG0000240**, за опазване на природни местообитания и на дивата флора и фауна, включена в списъка на защитените зони, приети с Решение № 122/2007 г. на Министерски съвет (обн. ДВ, бр. 21/2007 г.)

- "Студенец" **BG0000240**, за опазване на дивите птици, обявена със зап. № РД-800/04.11.2008 г. на МОСВ (ДВ бр.105/09.12.2008 г.) и изменена със зап. № РД-67/28.01.2013 г. на МОСВ (ДВ бр. 10/2013 г.)



Така заявено ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, включително и върху двете най-близко разположени защитени зони **“Студенец” ВГ0000240**. В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното ИП “Преустройство на помещение за търговия във фризьорски салон, педикюр и маникюр”, в ПИ№ 56722.662.131.1.23, ул. „Хаджи Димитър” № 12а, ет. 1, гр. Плевен, общ. Плевен, обл. Плевен е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ - Плевен за промените.

С уважение,



**ИНЖ. РЕНИ АТАНАСОВА**  
*Директор на РИОСВ – Плевен*

