



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Плевен

Изх. № 1565

Плевен, *31.05* 2017 г.

ДО

„АЛФАРЕЗОРТ ТЕРМАЛ“ - ЕООД,
ВИЛНА ЗОНА „АЛФАРЕЗОРТ“,
ОБЩИНА ТРОЯН
ОБЛАСТ ЛОВЕЧ

С. ЧИФЛИК – 5661

На Вх. № 1565/15.03.2017 г.
И документация към него с
Вх. №, № 1565/05.04.2017 г.,
1565/03.05.2017 г.

Относно: Инвестиционно предложение (ИП) “Добив на минерална вода от сондаж Р1 ХГ, с. Чифлик, община Троян и захранване с минерална вода на басейна на хотел „Алфарезорт Чифлик“, ПИ №, № 81476.512.61, 81476.512.70, 81476.512.10, с. Чифлик, община Троян, област Ловеч.

Във връзка с внесената документация с вх. № 1565/15.03.2017 г. и документация към него с вх. №, № 1565/05.04.2017 г., 1565/03.05.2017 г. на РИОСВ – Плевен за горещитираното инвестиционно предложение (уведомление), на основание чл. 6а, т. 2 от *Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп. ДВ бр. 81/2010 г., ДВ бр. 3/2011 г., ДВ бр. 94/2012 г.)*, Ви уведомявам следното:

Инвестиционно предложение (ИП) “Добив на минерална вода от сондаж Р1 ХГ, с. Чифлик, община Троян и захранване с минерална вода на басейна на хотел „Алфарезорт Чифлик“, ПИ №, № 81476.512.61, 81476.512.70, 81476.512.10, с. Чифлик, община Троян, област Ловеч, попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС*.

Инвестиционното предложение предвижда добив на минерална вода от съществуващ хидрогеоложки сондаж в находище „Чифлик“ (ПИ № 81476.512.61, с. Чифлик) и изграждане на водопровод за захранване с минерална вода на ПИ № 81476.512.10, с. Чифлик, като трасето на водопровода ще засегне ПИ № 81476.512.70, с. Чифлик. Целта на ИП е да се използва минералната вода за нуждите на басейна в ПИ № 81476.512.10, с. Чифлик. Отпадъчните води от басейна ще се транспортират до съществуваща пречиствателна станция в границите на ПИ № 81476.512.89, с. Чифлик, съгласно приложен към документацията договор.

Съгласно представената скица на имота и данните от Кадастрално-административна информационна система (АГКК), имотите, засегнати от ИП, попадат в урбанизирана територия.

Не се предвижда изграждане на нова пътна инфраструктура.

ПИ № 81476.512.10, с. Чифлик, е с начин на трайно ползване “ниско застрояване (до 10 м)”, с площ 1290 кв. м, съгласно приложената Скица № 15-12398-12.01.2017 г.;

ПИ № 81476.512.70, с. Чифлик, е с начин на трайно ползване “за второстепенна улица”, 4.079 дка, съгласно данните от Кадастрално-административна информационна система (АГКК);



ПИ № 81476.512.61, с. Чифлик, е с начин на трайно ползване “за друг вид застрояване“, 12.737 дка, съгласно данните от Кадастрално-административна информационна система (АГКК);

ПИ № 81476.512.89, с. Чифлик, е с начин на трайно ползване “за друг вид застрояване“, 0.975 дка, съгласно данните от Кадастрално-административна информационна система (АГКК).

ИП не попада в границите на защитена територия по смисъла на Закона за защитените територии.

ИП попада в границите на защитена зона (ЗЗ) от мрежата “Натура 2000” ВГ 0001493 “Централен Балкан - буфер”, за опазване на природни местообитания и на дивата флора и фауна, включена в списъка на защитени зони, приети с Решение на Министерски съвет № 802/2007 г. (ДВ бр.107/2007 г.).

ИП е допустимо спрямо режимите по Закона за водите, съгласно Становище на Басейнова дирекция „Дунавски район“, вх. № 1565/03.05.2017 г.

Така заявено ИП и предвидените в него дейности не попадат/не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на заявеното ИП “Добив на минерална вода от сондаж Р1 ХГ, с. Чифлик, община Троян и хранване с минерална вода на басейна на хотел „Алфарезорт Чифлик“, ПИ №, № 81476.512.61, 81476.512.70, 81476.512.10, с. Чифлик, община Троян, област Ловеч, при реализацията му няма вероятност от значително отрицателно въздействие върху защитените зони, в т. ч. – ЗЗ ВГ 0001493 “Централен Балкан - буфер”.

В тази връзка, на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС, Ви уведомявам, че за така заявеното ИП “Добив на минерална вода от сондаж Р1 ХГ, с. Чифлик, община Троян и хранване с минерална вода на басейна на хотел „Алфарезорт Чифлик“, ПИ №, № 81476.512.61, 81476.512.70, 81476.512.10, с. Чифлик, община Троян, област Ловеч, преценката на компетентния орган е, че не е необходимо провеждането на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на ИП и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на ИП, или на някое от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ – Плевен за промените.

С уважение,

ИНЖ. РЕНИ АТАНАСОВА
Директор на РИОСВ-Плевен

