



# РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

## Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Плевен

РЕШЕНИЕ № ПН .....<sup>24</sup> - ОС /2017 г.

за преценяване на вероятната степен на значително отрицателно въздействие

На основание чл. 31, ал.7 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР) във връзка с чл. 18, ал. 1 и ал. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (обн., ДВ, бр. 73/11.09.2007 г., с изм. и доп.), във връзка с чл. 6а от същата и представено уведомление и документация към него с вх. №, № 5852/17.10.2016 год., 5852/07.11.2016 год., 5852/08.11.2016 г., 5852/04.01.2017 г., 5852/12.01.2017 г.

### РЕШИХ:

**Съгласувам** инвестиционно предложение (ИП) „Изграждане на жилищна сграда за собствени нужди“, ПИ № 72343.500.5372, гр. Тетевен, община Тетевен, област Ловеч, което няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху местообитанията и/или видовете, предмет на опазване в защитена зона (ЗЗ) BG 0001493 “Централен Балкан - буфер” за опазване на природни местообитания и на дивата флора и фауна, включена в списъка на защитени зони, приети с Решение на Министерски съвет № 802/2007 г. (ДВ бр.107/2007 г.).

**Местоположение:** ПИ № 72343.500.5372, местност „Воловиите“, гр. Тетевен, община Тетевен, област Ловеч.

**Възложител:** К. Г. Ц.

**Характеристика** на инвестиционното предложение:

С писмо изх. № 5852/02.12.2016 год. на РИОСВ – Плевен възложителят е уведомен, че пред вид местоположението и характера на предвидените с ИП дейности, компетентният орган е преценил необходимостта от провеждане на процедура по оценка за съвместимостта им с предмета и целите на опазване на защитените зони по реда на глава втора от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредба за ОС).

Имотът, засегнат от ИП, не попада в границите на защитена територия по смисъла на Закона за защитените територии (ЗЗТ).

Съгласно внесеното уведомление по чл. 10, ал. 1 и 2 от Наредбата за ОС и приложената документация, се предвижда в ПИ № 72343.500.5372, гр. Тетевен, да се извърши строителство на един брой двуетажна еднофамилна жилищна сграда, с подпокривно обитаемо пространство, със застроена площ около 100 кв. м. ИП е свързано с промяна начина на трайно ползване и предназначението на имота.

ПИ № 72343.500.5372, гр. Тетевен, е с площ 1.084 дка и начин на трайно ползване “ливада” (съгласно скица № 15-534743-08.12.2015 г., издадена от СГКК, гр. Ловеч, презаверена на 26.08.2016 г.).

Планът не предвижда нова пътна инфраструктура или промяна на съществуващата – достъпът до ПИ № 72343.500.5372, гр. Тетевен, ще се осъществява посредством съществуващ път, с който имотът граничи – ПИ № 72343.500.5370. Не се предвижда е отклонение от водопровод на „В и К“ – ООД, гр. Тетевен, тъй като имотът е водоснабден. Захранването на имота с електроенергия ще се осъществи чрез въздушно отклонение от съществуващ стълб на мрежа ниско напрежение на „ЧЕЗ Разпределение България“ – АД – НН № 3, клон „Б“ от трафопост LO 1025 (МТП № 64), гр. Тетевен. Битовите отпадъчни води ще се заустват в новоизградена изгребна яма в имота.

ИП попада в границите на защитена зона („Натура“ 2000) по смисъла на ЗБР:



- BG 0001493 “Централен Балкан - буфер” за опазване на природни местообитания и на дивата флора и фауна, включена в списъка на защитени зони, приети с Решение на Министерски съвет № 802/2007 г. (ДВ бр.107/2007 г.);

Така внесено ИП не може да бъде отнесено към някоя от позициите на Приложение № 1 и Приложение № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и не подлежи на регламентираните по реда на Глава шеста от ЗООС процедури по ОВОС или екологична оценка (ЕО). ИП попада в разпоредбите на чл. 31, ал. 1 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР). Процедурата по оценката за съвместимостта е по чл. 2, ал. 1, т. 2 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони.

Извършената по критериите на чл. 16 от Наредбата за ОС преценка за вероятната степен на отрицателно въздействие установи, че реализацията на плана **няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие** върху видовете и местообитанията, предмет на опазване в защитена зона BG 0001493 “Централен Балкан - буфер”, поради следните

#### МОТИВИ:

1. ИП предвижда застрояване на относително малка част от ПИ № 72343.500.5372, гр. Тетевен (строителство на един брой еднофамилна жилищна сграда (застроена площ около 100 кв. м). Имотът е с площ 1.084 дка, разположен е в периферията на защитената зона, граничи с път (72343.500.5370) и имот, в който има производствено хале (ПИ № 72343.500.5371) и е в близост до урбанизираната част на града.

2. При реализацията на ИП не се очаква използване на природни ресурси и генериране на шум, емисии и отпадъци във вид и количества, които да окажат значително отрицателно въздействие върху предмета и целите на опазване в защитена зона BG 0001493 “Централен Балкан - буфер”.

3. Не се очаква значително въздействие на ИП върху природни местообитания, предмет на опазване в 33 BG 0001493 “Централен Балкан - буфер”, пред вид данните от проект „Картиране и определяне на природозащитното състояние на природни местообитания и видове – фаза I, информационна система на МОСВ за Натура 2000.

4. Съгласно пространствените модели на разпространение на целевите видове в 33 BG 0001493 “Централен Балкан - буфер” (данни от информационната система на МОСВ), в имота са отбелязани потенциални местообитания на някои видове безгръбначни (Обикновен сечко /*Cerambyx cerdo*/, Алпийска розалия /*Rosalia alpine*/, Одонтоподизма /*Odontopodisma rubripes*/, както и на някои видове прилепи (Широкоух прилеп /*Barbastella barbastellus*/, Дългокрил прилеп /*Miniopterus schreibersi*/, Остроух нощник /*Myotis blythii*/, Дългопръст нощник /*Myotis capaccinii*/, Трицветен нощник /*Myotis emarginatus*/, Голям нощник /*Myotis myotis*/) и оптимални местообитания на Голям подковонос /*Rhinolophus ferrumequinum*/ и Малък подковонос /*Rhinolophus hipposideros*/. Не се очаква съществено неблагоприятно въздействие върху структурата и функциите на защитената зона, както и значителна фрагментация на местообитания на видове.

5. Не се очаква значително и необратимо безпокойство на видовете, предмет на опазване в защитена зона BG 0001493 “Централен Балкан - буфер”.

6. Не се очаква значително кумулативно въздействие по отношение на предмета и целите на опазване на защитена зона 33 BG 0001493 “Централен Балкан - буфер”, спрямо одобрените до момента планове, програми, проекти и инвестиционни предложения в нея.

**Реализацията на инвестиционно предложение (ИП) „Изграждане на жилищна сграда за собствени нужди“, ПИ № 72343.500.5372, гр. Тетевен, община Тетевен, област Ловеч, се съгласува.**

*При всички случаи на промяна в данните, посочени в уведомлението по чл.10, ал. 1 от Наредбата за ОС и документацията към него или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящето решение, възложителят, съответно новият възложител, е длъжен да уведоми компетентния орган за промените в 14 дневен срок от настъпването им.*

*На основание чл. 31, ал. 23 от ЗБР решението губи правно действие, ако в продължение на 5 (пет) години от датата на издаването му възложителят не започне действия по одобряване на инвестиционното предложение.*



*При констатиране на неизпълнение на условията, посочени в настоящето решение, виновните лица носят административно наказателна отговорност по чл. 128б от ЗБР.*

*Решението може да бъде обжалвано в 14 дневен срок от съобщаването му пред министъра на околната среда и водите и/или пред Административен съд гр. Плевен по реда на Административно-процесуалния кодекс.*

**ИНЖ. РЕНИ АТАНАСОВА**  
Директор на РИОСВ-Плевен



Дата: *23.01.* 2017 г.

