



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Плевен

РЕШЕНИЕ № ПН .249... - ОС /2017 г.

за преценяване на вероятната степен на значително отрицателно въздействие

На основание чл. 31, ал.7 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР) във връзка с чл. 18, ал. 1 и ал. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (обн., ДВ, бр. 73/11.09.2007 г., с изм. и доп.), във връзка с чл. 6а от същата и представено уведомление и документация към него с вх. №, № 2189/12.04.2017 год., 2189/04.05.2017 год., 2189/13.06.2017 г., 2189/26.06.2017 г., 2189/19.07.2017 г., 2189/03.08.2017 г.

РЕШИХ:

Съгласувам Инвестиционно предложение (ИП) „Изграждане на 3 бр. къщи за гости в ПИ № 62579.145.54, с. Рибарица, община Тетевен, област Ловеч“, което няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху местообитанията и/или видовете, предмет на опазване в защитени зони (ЗЗ) BG 0001493 “Централен Балкан - буфер” за опазване на природни местообитания и на дивата флора и фауна, включена в списъка на защитени зони, приети с Решение на Министерски съвет № 802/2007 г. (ДВ бр.107/2007 г.) и BG 0002128 “Централен Балкан - буфер”, определена за опазване на дивите птици, включена в списъка на защитени зони, приети с Решение на Министерски съвет № 335/2011 г. (ДВ бр.41/2011 г.), обявена със Заповед № РД-321/04.04.2013 г. на МОСВ (ДВ, бр. 46 и бр. 47/2013 г.).

Местоположение: ПИ № 62579.145.54, местност „Краварника“, с. Рибарица, община Тетевен, област Ловеч.

Възложител: А. К. К.; Г. И. П.

Характеристика на инвестиционното предложение:

С писмо изх. № 2189/02.06.2017 год. на РИОСВ – Плевен възложителят е уведомен, че пред вид местоположението и характера на предвидените с ИП дейности, компетентният орган е преценил необходимостта от провеждане на процедура по оценка за съвместимостта им с предмета и целите на опазване на защитените зони по реда на глава втора от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредба за ОС).

Имотът, засегнат от ИП, не попада в границите на защитена територия по смисъла на Закона за защитените територии (ЗЗТ).

Съгласно внесеното уведомление по чл. 10, ал. 1 и 2 от Наредбата за ОС и приложената документация, се предвижда строителство на три броя къщи за гости (ниско застрояване (до 10 м)), с капацитет 4 човека за всяка, в посочения имот, като не се предвижда промяна в параметрите на застрояване, описани в Решение № ПН 003-ОС/2008 г. на РИОСВ – Плевен. На първи етап ще се реализира захранващата имота инфраструктура – електропровод и водопровод. Не се предвижда изграждането на гаражи в имота. Предвидени са 3 бр. места за паркиране.

ИП не е свързано с промяна начина на трайно ползване и предназначението на имота.

ПИ № 62579.145.54, с. Рибарица, е с площ 5.910 дка и начин на трайно ползване “ниско застрояване”, трайно предназначение на територията „урбанизирана“ (съгласно скица № 15-384191-05.08.2016 г., издадена от СГКК, гр. Ловеч).

ИП не предвижда нова пътна инфраструктура или промяна на съществуващата. Предвидено е отклонение от съществуващ уличен водопровод (подземно, с дължина 2 км), за водоснабдяване на ПИ



№ 62579.145.54, с. Рибарица, което ще попадне в сервитута на ПИ № 62579.145.467 и 62579.145.56 (с начин на трайно ползване „за селскостопански, горски, ведомствен път). Захранването на имота с електроенергия ще се осъществи от съществуващата мрежа на „ЧЕЗ Разпределение България“ – АД – София, като ел-трасето също ще бъде подземно и ще засегне ПИ № 62579.145.467 и 62579.145.56. Битовите отпадъчни води ще се заустват в новоизградена изгребна яма в имота (с обем около 17 куб. м).

ИП попада в границите на защитени зони („Натура“ 2000 места) по смисъла на ЗБР:

- BG 0001493 “Централен Балкан - буфер” за опазване на природни местообитания и на дивата флора и фауна, включена в списъка на защитени зони, приети с Решение на Министерски съвет № 802/2007 г. (ДВ бр.107/2007 г.);

- BG 0002128 “Централен Балкан - буфер”, определена за опазване на дивите птици, включена в списъка на защитени зони, приети с Решение на Министерски съвет № 335/2011 г. (ДВ бр.41/2011 г.), обявена със Заповед № РД-321/04.04.2013 г. на МОСВ (ДВ, бр. 46 и бр. 47/2013 г.).

Така внесеното ИП не може да бъде отнесено към някоя от позициите на Приложение № 1 и Приложение № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и не подлежи на регламентираните по реда на Глава шеста от ЗООС процедури по ОВОС или екологична оценка (ЕО). ИП попада в разпоредбите на чл. 31, ал. 1 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР). Процедурата по оценката за съвместимостта е по чл. 2, ал. 2 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони.

При направената проверка за допустимост по смисъла на чл. 12, ал. 2, във връзка с чл. 12, ал. 1 от Наредбата за ОС се установи, че ИП е **допустимо** спрямо режима на дейности в защитена зона BG 0002128 “Централен Балкан - буфер” за опазване на птиците, определен от Заповед № № РД-321/04.04.2013 г. на МОСВ (ДВ, бр. 46 и бр. 47/2013 г.).

Извършената по критериите на чл. 16 от Наредбата за ОС преценка за вероятната степен на отрицателно въздействие установи, че реализацията на ИП **няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие** върху видовете и техните местообитания, предмет на опазване в защитени зони BG 0001493 “Централен Балкан - буфер” и BG 0002128 “Централен Балкан - буфер”, поради следните

МОТИВИ:

1. Инвестиционното предложение предвижда строителство на три броя жилищни сгради в имот с начин на трайно ползване (НТП) “ниско застрояване”, трайно предназначение на територията „урбанизирана“, съгласно приложената документация.

2. При реализацията на ИП не се очаква използване на природни ресурси и генериране на шум, емисии и отпадъци във вид и количества, които да окажат значително отрицателно въздействие върху предмета и целите на опазване в защитени зони BG 0001493 “Централен Балкан - буфер” и BG 0002128 “Централен Балкан - буфер”.

3. Пред вид характеристиката на ИП и локализацията на имота, както и пред вид пространствените модели на разпространение и обилие на гнездящи, мигриращи и зимуващи видови птици, съгласно извършеното картиране на целеви видове и местообитания (база данни от информационната система на МОСВ), не се очаква реализацията на ИП да доведе до значително увреждане на местообитания на видове, предмет на опазване в защитена зона BG 0002128 “Централен Балкан - буфер”, включително фрагментация на техни местообитания.

4. Не се очаква значително въздействие на ИП върху природни местообитания, предмет на опазване в ЗЗ BG 0001493 “Централен Балкан - буфер”, пред вид данните от проект „Картиране и определяне на природозащитното състояние на природни местообитания и видове – фаза I, информационна система на МОСВ за Натура 2000.

5. Не се очаква съществено неблагоприятно въздействие върху структурата и функциите на защитени зони BG 0001493 “Централен Балкан - буфер” и BG 0002128 “Централен Балкан - буфер”, както и значителна фрагментация на местообитания на видове.

6. Не се очаква значително кумулативно въздействие по отношение на предмета и целите на опазване на защитени зони BG 0001493 “Централен Балкан - буфер” и BG 0002128 “Централен Балкан - буфер”.

7. Не се очаква значително и необратимо безпокойство на видовете, предмет на опазване в двете защитени зони.



Реализацията на инвестиционно предложение „Изграждане на 3 бр. къщи за гости в ПИ № 62579.145.54, с. Рибарица, община Тетевен, област Ловеч“, се съгласува при спазване на следните

УСЛОВИЯ:

1. Реализацията на ИП (строителните дейности) да започне след съгласуване на проектните решения за водоснабдяване и електроснабдяване на ПИ № 62579.145.54, с. Рибарица, с „ВиК“ – Ловеч и „ЧЕЗ Разпределение България“ – АД – София, съответно, като се предоставят копия на съответните документи в РИОСВ – Плевен в срок до 1 месец от съгласуването на проектите.
2. Строителните отпадъци да се премахват своевременно от терена на имота и да се извозват до регламентираните за това места.
3. Да не се допуска замърсяване със строителни и битови отпадъци на съседни площи.

При всички случаи на промяна в данните, посочени в уведомлението по чл. 10, ал. 1 от Наредбата за ОС и документацията към него или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящето решение, възложителят, съответно новият възложител, е длъжен да уведоми компетентния орган за промените в 14 дневен срок от настъпването им.

На основание чл. 31, ал. 23 от ЗБР решението губи правно действие, ако в продължение на 5 (пет) години от датата на издаването му възложителят не започне действия по одобряване на ИП.

При констатиране на неизпълнение на условията, посочени в настоящето решение, виновните лица носят административно наказателна отговорност по чл. 128б от ЗБР.

Решението може да бъде обжалвано в 14 дневен срок от съобщаването му пред министъра на околната среда и водите и/или пред Административен съд гр. Плевен по реда на Административно-процесуалния кодекс.

ИНЖ. РЕНИ АТАНАСОВА
Директор на РИОСВ-Плевен

Дата: 15.08. 2017 г.