



# РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

## Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Плевен

РЕШЕНИЕ № ПН <sup>142</sup>...-ОС/2017 г.

за преценяване на вероятната степен на значително отрицателно въздействие

На основание чл. 31, ал.10 от Закон за биологичното разнообразие, чл. 20, ал. 1 и ал. 3 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (ПМС 201/31.08.2007г., ДВ. бр. 73/2007г, изм. и доп. ДВ бр. 81/2010 г, ДВ бр. 3/2011 г., ДВ бр. 94/2012 г.) и представено уведомление и документация към него с вх. №№ 673/07.02.2017 г., 673/07.03.2017 г., 673/25.04.2017 г. на РИОСВ - Плевен,

### РЕШИХ:

**да се извърши оценка за степента на въздействие** на инвестиционно предложение (ИП) "Строителство на комбинирана спортна площадка" в ПИ № 62579.164.3, з-ще на с. Рибарица, общ. Тетевен, върху защитени зони ВГ0001493 "Централен Балкан - буфер" и "Централен Балкан - буфер" ВГ 0002128, което се очаква да окаже значително отрицателно въздействие.

**Местоположение:** ПИ № 62579.164.3, з-ще на с. Рибарица, общ. Тетевен, защитени зони (ЗЗ) "Централен Балкан - буфер" ВГ0001493 и "Централен Балкан - буфер" ВГ 0002128.

**Възложител:** „ЕКО БАЛКАН ПРОПЪРТИ“ ООД, УЛ. "ИВАН ВАЗОВ" № 42, ЕТ. 2, ОФИС 204, ГР. ТЕТЕВЕН

**Обща информация за предложеното инвестиционно предложение:**

Съгласно внесеното уведомление по чл. 10, ал. 1 и 2 от Наредбата за ОС и приложената документация, в ПИ № 62579.164.3, землище с. Рибарица, общ. Тетевен се предвижда строителство на комбинирана спортна площадка (за тенис на корт, футбол на малки вратички и фитнес уреди на открито) с обща площ около 400 кв.м. Спортната площадка ще се използва от посетителите на къщи за гости в съседен имот ПИ№62579.164.2, землище с. Рибарица, общ. Тетевен. ИП представлява разширение на ИП „Изграждане на къща за гости“ в ПИ№62579.164.2, землище с. Рибарица, общ. Тетевен съгласувано с Решение № ПН 156-ОС/2013 г. на РИОСВ – Плевен. Не се предвижда изграждане на нова или промяна на съществуваща пътна инфраструктура. При реализацията на ИП няма да се генерират отпадъчни води. За реализиране на ИП е необходимо провеждане на процедура по промяна предназначението на ПИ № 62579.164.3, з-ще с. Рибарица. Спортната площадка ще се изгради с настилка от изкуствена трева. Не се предвижда изграждане на поливна система. Предвижда се оградяване на имота с оградна мрежа и бетонови колове. ПИ № 62579.164.3, з-ще с. Рибарица е с площ 2044 кв.м и начин на трайно ползване – ливада (съгласно скица №15-627116-21.12.2016 г., издадена от СГКК – гр. Ловеч).

ИП попада в защитена зона ВГ 0001493 "Централен Балкан - буфер", определена за опазване на природни местообитания и на дивата флора и фауна, включена в списъка на защитени зони, приети с Решение на Министерски съвет № 802/2007 г. (ДВ бр. 107/2007 г.) и ЗЗ "Централен Балкан – буфер" ВГ 0002128, включена в списъка на защитени зони, приети с Решение на Министерски съвет № 335/2011 г. (ДВ бр.41/2011 г.), обявена за опазване на дивите птици със Заповед № РД-321/04.04.2013 г. на МОСВ (ДВ, бр. 46 и бр. 47/2013 г.).

ИП не попада в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии.

При направената проверка за допустимост по смисъла на чл. 12, ал. 2, във връзка с ал. 1 от Наредбата за ОС се установи, че ИП е допустимо спрямо режима на дейности в ЗЗ "Централен Балкан – буфер" ВГ 0002128, за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-321/04.04.2013 г. на МОСВ (ДВ, бр. 46 и бр. 47/2013 г.).

Съгласно чл. 2, ал. 1, т. 2 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредба за ОС, обн., ДВ. бр. 73/11.09.2007 г., изм. и доп. ДВ бр. 81/15.10.2010 г., ДВ бр. 3/2011 г., ДВ бр. 94/2012 г.), ИП подлежи на оценка за съвместимост по реда на глава втора от същата.



Така заявено ИП и предвидените в него дейности не попадат/не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).

Преценката за вероятността от значително отрицателно въздействие върху защитена зона BG0001493 “Централен Балкан - буфер” и “Централен Балкан - буфер” BG 0002128 се основава на следните **МОТИВИ**:

1. ИП предвижда стопанисване като урбанизирана територия на ПИ № 62579.164.3, землище с. Рибарица, общ. Тетевен, с обща площ 2044 кв.м, трайно предназначение на територията „земяделска“ и начин на трайно ползване – ливада, който попада в границите на ЗЗ BG0001493“Централен Балкан - буфер” и “Централен Балкан - буфер” BG 0002128.

2. С реализирането на ИП се очаква да се засегнат местообитание 6520 Планински сенокосни ливади и местообитание 6210 \* Полуестествени сухи тревни и храстови съобщества върху варовик (*Festuco-Brometalia*) (\*важни местообитания на орхидеи) и 9150 Термофилни букови гори (*Cephalantuo-Fagion*) (съгласно база данни на РИОСВ – Плевен), с което да се влоши тяхното природозащитно състояние. Очаква се фрагментация на тези природни местообитания – предмет на опазване в защитената зона, изхождайки от информацията за имоти с променено предназначение на земята и тези в процедура за землището на община Тетевен и с. Рибарица.

3. В района като цяло съществува изразен инвеститорски интерес за застрояване на земите. Това предполага значително кумулативно въздействие при реализирането на ИП върху видовете и природните местообитания, предмет на опазване в защитени зони “Централен Балкан – буфер” BG0001493 и “Централен Балкан – буфер” BG0002128.

4. Местоположението на ИП допринася за фрагментиране на местообитанията на видове, предмет на опазване в защитени зони “Централен Балкан – буфер” BG0001493 и “Централен Балкан – буфер” BG0002128. Районът се превръща в урбанизирана територия, с което времетраенето на безпокойството на видовете ще е постоянно, а процесът на възстановяване на популациите и екосистемите ще е невъзможен.

5. Засилването на човешкото присъствие в района ще окаже негативно влияние върху местообитанията на *Lycaena dispar*, шипобедрената костенурка (*Testudo graeca*), шипоопашатата костенурка (*Testudo hermanni*), пъстрия пор (*Vormela peregusna*), лалугера (*Spermophilus citellus*), вълка (*Canis lupus*), видра (*Lutra lutra*), кафява мечка (*Ursus arctos*) и др., които са предмет на опазване в защитена зона “Централен Балкан – буфер” (BG 0001493).

6. Засилването на човешкото присъствие в района ще окаже негативно влияние върху местообитанията на ливаден дърдавец (*Crex crex*), горска чучулига (*Lullula arborea*), червеногърба сврачка (*Lanius collurio*), черночела сврачка (*Lanius minor*) и др., които са предмет на опазване в защитена зона “Централен Балкан – буфер” BG0002128.

## ИЗИСКВАНИЯ КЪМ ОБХВАТА, ОБЕМА И СЪДЪРЖАНИЕТО НА ОЦЕНКАТА

Оценката за степента на въздействие върху защитена зона BG0001493“Централен Балкан - буфер” и “Централен Балкан - буфер” BG 0002128 на инвестиционно предложение “Строителство на комбинирана спортна площадка“ в ПИ № 62579.164.3, з-ще на с. Рибарица, общ. Тетевен, да се извърши съгласно изискванията на раздел IV, чл. 23 и чл. 24 от Наредбата за ОС. Оценката се представя под формата на доклад, който се състои от:

1. Анотация на инвестиционното предложение.
2. Описание на характеристиките на други планове, програми и проекти/инвестиционни предложения, съществуващи и/или в процес на разработване или одобряване, които в съчетание с оценяваното инвестиционно предложение, могат да окажат неблагоприятно въздействие върху защитената зона.
3. Описание на елементите на инвестиционното предложение, които самостоятелно или в комбинация с други планове, програми и проекти/инвестиционни предложения биха могли да окажат значително въздействие върху защитената зона или елементите ѝ.
4. Описание на защитената зона, местообитанията, видовете и целите на опазването им и тяхното отразяване (отчитане) при изготвянето на инвестиционното предложение.



5. Описание и анализ на степента на въздействие на инвестиционното предложение върху предмета и целите на опазване на защитената зона:

а) описание и анализ на въздействието на инвестиционното предложение, върху типове природни местообитания и видовете - предмет на опазване в защитената зона;

б) описание и анализ на въздействието на инвестиционното предложение върху целостта на защитената зона с оглед нейната структура, функции и природозащитни цели (загуба на местообитания, фрагментация, обезпокояване на видове, нарушаване на видовия състав, химически, хидроложки и геоложки промени и др.) както по време на реализацията, така и при експлоатацията на инвестиционното предложение;

6. Предложения за смекчаващи мерки, предвидени за предотвратяване, намаляване и възможно отстраняване на неблагоприятните въздействия от осъществяване на инвестиционното предложение върху защитената зона и определяне на степента му на въздействие върху предмета на опазване на защитената зона в резултат на прилагането на предложените смекчаващи мерки.

7. Разглеждане на алтернативни решения и оценка на тяхното въздействие върху защитената зона, включително нулева алтернатива.

8. Картен материал с местоположението на всички елементи на инвестиционното предложение спрямо защитената зона и нейните елементи.

9. Заключение за вида и степента на отрицателно въздействие съобразно критериите по чл. 22.

10. Наличие на обстоятелства по чл. 33 ЗБР и предложение за конкретни компенсиращи мерки по чл. 34 ЗБР - когато заключението по т. 9 е, че предметът на опазване на съответната защитена зона ще бъде значително увреден от реализирането и експлоатацията на инвестиционното предложение и че не е налице друго алтернативно решение.

11. Информация за използваните методи на изследване, включително времетраене и период на полеви проучвания, методи за прогноза и оценка на въздействието, източници на информация, трудности при събиране на необходимата информация.

12. Документите по чл. 9, ал. 2 и 3 от Наредбата за ОС.

Възложителят и експертите, изготвящи доклада, могат да провеждат консултации с дирекциите на националните паркове, басейновите дирекции, с Изпълнителната агенция по околна среда, както и с други централни и регионални органи и техните специализирани структури, с научни институции/организации, резултатите от които се прилагат към доклада.

Възложителят представя на компетентния орган доклада по чл. 23, ал. 2 от Наредбата за ОС с всички приложения към него **в един екземпляр на хартиен носител и в два екземпляра на електронен носител.**

Оценката за степента на въздействие върху защитена зона BG0001493“Централен Балкан - буфер” и “Централен Балкан - буфер” BG 0002128 да се извърши от експерти **зоолог и фитоеколог** при спазване на изискванията на чл. 9 от Наредбата за ОС.

Документацията по чл. 8 (1) от ЗБР относно предмета и целите на опазване на защитена зона BG0001493“Централен Балкан - буфер” се намира на URL: <http://www.riew-pleven.eu>.

*При всички случаи на промяна в данните, посочени в уведомлението или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящето решение, възложителят трябва да уведоми РИОСВ - гр. Плевен до 14 дни от настъпване на измененията.*

*Решението може да бъде обжалвано в 14 дневен срок от съобщаването му пред министъра на околната среда и водите и/или пред Административен съд гр. Плевен по реда на Административно-процесуалния кодекс.*

**ИНЖ. РЕНИ АТАНАSOBA**  
Директор на РИОСВ-Плевен



Дата: *02.06.* 2017 г.