



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Плевен

Изх. № *7035*
Плевен, *24.12.* 2016 г.

ДО
Г-ЖА С. Р.
ГР. ПЛЕВЕН

На вх.№ 7035/16.12.2016г

Относно: *Инвестиционно предложение "Изграждане на еднофамилна жилищна сграда", в ПИ№56722.701.1266, местността „Стражата”, землището на гр. Плевен, общ. Плевен.*

Във връзка с внесено уведомление с вх. № 7035/16.12.2016 г. за горесцитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони* (Наредба за ОС, приета с ПМС № 201/31.08.2007 год., обн. ДВ бр.81/2010 г., изм. ДВ, бр. 81/2010 г., бр. 3/2011 г. и бр. 94/2012 г.), което може да бъде прието като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1 от същата, Ви уведомявам следното:

Инвестиционно предложение "Изграждане на еднофамилна жилищна сграда", в ПИ№56722.701.1266, местността „Стражата”, землището на гр. Плевен, общ. Плевен, попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС.

Инвестиционното предложение (ИП) предвижда изграждане на еднофамилна жилищна сграда. Водоснабдяването на имота ще се осъществи от водопровод преминаващ по прилежащия път. Електроснабдяването ще се осъществи от подземен ел. кабел преминаващ по същия прилежащ път. Битовите отпадъчни води ще се заустват във водоплътна изгребна яма. Имотът граничи с полски път насипън със сипица, осигуряваща ползване му. По време на строителството се очаква генериране на строителни отпадъци от изкупни и кофражни дейности, които своевременно ще бъдат извозвани на площадка за строителни отпадъци определена от Кмета на Община Плевен. За реализацията на инвестиционното предложение ще се изработи ПУП-ПРЗ и ще се промени начина на трайно ползване на имота.

Инвестиционното предложение не е свързано с изграждане на нова или промяна на съществуващата пътна инфраструктура.

Имотът обект на инвестиционното предложение не попада в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии (ЗЗТ), както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие (ЗБР). Най-близко разположените Защитени зони са:

- "Студенец" **BG0000240**, за опазване на природни местообитания и на дивата флора и фауна, включена в списъка на защитените зони, приети с Решение № 122/2007 г. на Министерски съвет (обн. ДВ, бр. 21/2007 г.)



- “Студенец” ВG0000240, за опазване на дивите птици, обявена със зап. № РД-800/04.11.2008 г. на МОСВ (ДВ бр.105/09.12.2008 г.) и изменена със зап. № РД-67/28.01.2013 г. на МОСВ (ДВ бр. 10/2013 г.)

Така заявено ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, включително и върху най-близко разположените защитени зони “Студенец” ВG0000240 и “Студенец” ВG0000240. В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното ИП “Изграждане на еднофамилна жилищна сграда”, в ПИ№56722.701.1266, местността „Стражата”, землището на гр. Плевен, общ. Плевен е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ - Плевен за промените.

С уважение,

ИНЖ. РЕНИ АТАНАСОВА
ДИРЕКТОР НА РИОСВ - ПЛЕВЕН

