



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Плевен

Изх. № 6912

Плевен,2016 г.

ДО

Г-Н С. И. М.

Относно: *Инвестиционно предложение "Надстройка и пристройка на съществуваща жилищна сграда" в УПИ XXV-4011, кв.203, гр. Кнежа, общ. Кнежа, обл. Плевен*

Във връзка с внесено уведомление с вх. № 6912/09.12.2016 г. за горесцитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони* (Наредба за ОС, приета с ПМС № 201/31.08.2007 год., обн. ДВ бр.81/2010 г., изм. ДВ, бр. 81/2010 г., бр. 3/2011 г. и бр. 94/2012 г.), което може да бъде прието като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1 от същата, Ви уведомявам следното:

Инвестиционно предложение "Надстройка и пристройка на съществуваща жилищна сграда" в УПИ XXV-4011, кв.203, гр. Кнежа, общ. Кнежа, обл. Плевен попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС.

Инвестиционното предложение предвижда изграждане на надстройка и пристройка на съществуваща едноетажна жилищна сграда, която ще се обитава от членовете на семейството на собственика. Разширението на съществуващата жилищна сграда обхваща пристройка и надстройка за ново стълбище и спални помещения. Обектът е разположен в УПИ XXV-4011, кв.203, гр. Кнежа, общ. Кнежа, обл. Плевен.

Изкопните работи ще са незначителни, свързани с изкоп за основи, фундаменти под колони и с реализиране на вертикална планировка около сградата. Не се предвижда ползването на взрив.

Имотът е водоснабден от съществуващата водопроводна мрежа, има изградена водомерна шахта в имота. Присъединен е към градската канализационна мрежа. Имотът е електрифициран от съществуващо електромерно табло. Има договори за присъединяване и открити партии към ЧЕЗ и ВиК.

По време на изграждането на обекта ще се генерират строителни отпадъци, а при експлоатацията му – битови. Строителните отпадъци ще се извозват на площадка, определена от Кмета на Общината. Битовите отпадъци се събират в метални контейнери с капак и се извозват от Общинска служба по поддръжка на чистотата.

Отпадъчните битово-фекални води се заустват в градската канализационна мрежа.

Не се очакват общи емисии на вредни вещества във въздуха.

Няма да са налични опасни химични вещества.

Не се предвижда изграждане на нова техническа инфраструктура, промяна на съществуващата или изграждане на нова пътна инфраструктура.

Имотът, предмет на ИП, не попада в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии (ЗЗТ), както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие (ЗБР). Най-близко разположената защитена зона е:

- "**Конунски дол**" **BG0000627** за опазване на природни местообитания и на дивата флора и фауна, включена в списъка на защитените зони, приети с Решение №811/16.11.2010 г. на Министерски съвет (обн. ДВ, бр. 96/2010 г.)



С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, включително и върху най-близко разположената защитена зона **"Конунски дол" BG0000627**. В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното ИП "Надстройка и пристройка на съществуваща жилищна сграда" в УПИ ХХV-4011, кв.203, гр. Кнежа, общ. Кнежа, обл. Плевен е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ - Плевен за промените.

С уважение,

ИНЖ. РЕНИ АТАНАСОВА
Директор на РИОСВ – Плевен

