



# РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Плевен

Изх. № 6701

Плевен, ...15.12.....2016 г.

ДО

Г-ЖА И. С. Г.

**Относно:** *Инвестиционно предложение "Изграждане на кафе-аперитив и магазин", в УПИ IX 244, кв.27, отговарящ на ПИ№ 67060.316.244, с. Славяни, общ. Ловеч, обл. Ловеч*

Във връзка с внесено уведомление с вх. № 6701/01.12.2016 г. за горесцитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони* (Наредба за ОС, приета с ПМС № 201/31.08.2007 год., обн. ДВ бр.81/2010 г., изм. ДВ, бр. 81/2010 г., бр. 3/2011 г. и бр. 94/2012 г.), което може да бъде прието като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1 от същата, Ви уведомявам следното:

Инвестиционно предложение "Изграждане на кафе-аперитив и магазин", в УПИ IX 244, кв.27, отговарящ на ПИ№ 67060.316.244, с. Славяни, общ. Ловеч, обл. Ловеч попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС.

Инвестиционното предложение предвижда изграждане на нова едноетажна сграда с масивна конструкция за кафе-аперитив и смесен магазин чрез реконструкция и пристрояване на съществуваща в имота едноетажна селскостопанска сграда. Площта на имота е 2685 кв.м. За реализиране на инвестиционното предложение се предвижда в имота едноетажната селскостопанска сграда да се реконструира и пристрои, като се изгради едноетажна сграда на допълващото застрояване със застроена площ от около 130 кв.м. и разгънатата застроена площ от около 130 кв.м. Приложена е скица на имота № 15-501375/13.10.2016г.

При строителството няма да се използва взрив.

Не се предвижда водоземане за питейни, промишлени или други нужди чрез повърхностни и/или подземни води. При строителството и експлоатацията на инвестиционното предложение се предвижда водоземане за питейни и санитарно битови нужди от обществено водоснабдяване от „ВиК“ АД, гр. Ловеч.

При експлоатацията на обекта не се очакват общи емисии на вредни вещества във въздуха.

Отпадъците, които се очаква да бъдат генерирани по време на строителството, представляват строителни отпадъци, които ще бъдат извозени и депонирани на определените от Община Ловеч места – регионално депо за неопасни отпадъци – гр. Ловеч.

Битовите отпадъчни води ще се заустят в проектна непроточна изгребна яма за временно съхранение. Периодичното изпразване и почистване на съоръжението ще се извършва от наета фирма, която ще транспортира отпадъчните води до ПСОВ гр. Ловеч.

Не се очаква наличие на опасни химични вещества.

Не се предвижда изграждане на нова техническа инфраструктура, промяна на съществуващата или изграждане на нова пътна инфраструктура.

Имотът, предмет на ИП, не попада в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии (ЗЗТ), както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие (ЗБР). Най-близко разположените защитени зони са:



- "Студенец" BG0000240, за опазване на природни местообитания и на дивата флора и фауна, включена в списъка на защитените зони, приети с Решение № 122/2007 г. на Министерски съвет (обн. ДВ, бр. 21/2007 г.)

- "Студенец" BG0000240, за опазване на дивите птици, обявена със зап. № РД-800/04.11.2008 г. на МОСВ (ДВ бр.105/09.12.2008 г.) и изменена със зап. № РД-67/28.01.2013 г. на МОСВ (ДВ бр. 10/2013 г.)

Така заявеното ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му няма вероятност от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, включително и върху двете най-близко разположени защитени зони "Студенец" BG0000240. В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че преценката на компетентния орган за така заявеното ИП "Изграждане на кафе-аперитив и магазин", в УПИ IX 244, кв.27, отговарящ на ПИ№ 67060.316.244, с. Славяни, общ. Ловеч, обл. Ловеч е, че **не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ - Плевен за промените.

С уважение,

**ИНЖ. РЕНИ АТАНАСОВА**  
*Директор на РИОСВ – Плевен*

