



# РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

## Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Плевен

Изх. № 6661

Плевен, ...2016 г.

ДО

“МАПМИЛ“ООД

УЛ. „СВОБОДА“ №7

С. МИЛКОВИЦА

ОБЩИНА ГУЛЯНЦИ

ОБЛАСТ ПЛЕВЕН

**Относно:** *Инвестиционно предложение “Преустройство на магазин в пицария и кетъринг”, в УПИ I 571/572, кв.55, с. Милковица, общ. Гулянци, обл. Плевен*

Във връзка с внесено уведомление с вх. № 6661/30.11.2016 г. за горечитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони* (Наредба за ОС, приета с ПМС № 201/31.08.2007 год., обн. ДВ бр.81/2010 г., изм. ДВ, бр. 81/2010 г., бр. 3/2011 г. и бр. 94/2012 г.), което може да бъде прието като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1 от същата, Ви уведомявам следното:

Инвестиционно предложение “Преустройство на магазин в пицария и кетъринг”, в УПИ I 571/572, кв.55, с. Милковица, общ. Гулянци, обл. Плевен попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС.

Инвестиционното предложение предвижда преустройство на част от съществуващ магазин, обособен в част от първия етаж на съществуваща двуетажна сграда със сутерен, разположена в УПИ I 571/572, кв.55 по плана на с. Милковица, общ. Гулянци, обл. Плевен. С преустройството ще се обособят два обекта: „Пицария и кетъринг“ и „Магазин за хранителни стоки“ заедно със съпътстващите ги спомагателни и обслужващи помещения. Застроената площ на преустройваната част от сградата е 307 м<sup>2</sup>. Приложена е скица на имота № 287/15.09.2016г.

Вода за питейно-битови нужди ще се използва от съществуваща водопроводна мрежа.

Не се очакват общи емисии на вредни вещества във въздуха.

По време на строителството ще се генерират строителни и битови отпадъци, които ще се управляват и третират съгласно Закона за управление на отпадъците.

Очакваните отпадъчни води ще бъдат само от битови нужди, които ще се заустват във водоопълтна изгребна яма.

Няма да са налични опасни химични вещества.

Не се предвижда изграждане на нова техническа инфраструктура, промяна на съществуващата или изграждане на нова пътна инфраструктура.

Имотът, предмет на ИП, не попада в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии (ЗЗТ), както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие (ЗБР). Най-близко разположената защитена зона е:

- “Река Вит” ВГ0000181, за опазване на природни местообитания и на дивата флора и фауна, включена в списъка на защитените зони, приети с Решение № 122/2007 г. на Министерски съвет (обн. ДВ, бр. 21/2007 г.)

Така заявено ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и не подлежат



на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, включително и върху най-близко разположената защитена зона **“Река Вит” BG0000181**. В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното ИП “Преустройство на магазин в пицария и кетъринг”, в УПИ I 571/572, кв.55, с. Милковица, общ. Гулянци, обл. Плевен е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ - Плевен за промените.

С уважение,

**ИНЖ. РЕНИ АТАНАСОВА**  
*Директор на РИОСВ – Плевен*

