



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Плевен

Изх. № 6399

Плевен,^{29.11.} 2016 г.

ДО

„СВЕТА МАРИНА –
НЕДВИЖИМОСТИ И ТЕХНОЛОГИИ” ЕООД
УЛ. „ЦАР СИМЕОН” № 23
ГР. ПЛЕВЕН

на вх. № 6399/15.11.2016 г.

Относно: *Инвестиционно предложение „Преустройство на сграда в отделения по нуклеарна медицина, лъчелечение, онкология и вътрешни болести към МБАЛ „Света Марина“ - етапно изпълнение-изменение по чл. 154 от ЗУТ в поземлен имот с идентификатор 56722.42.27 в местност „Русково бърдо” гр. Плевен”.*

Във връзка с внесено уведомление с вх. № 6399/15.11.2016 г. за горечитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони* (Наредба за ОС, приета с ПМС № 201/31.08.2007 год., обн. ДВ бр.81/2010 г., изм. ДВ, бр. 81/2010 г., бр. 3/2011 г. и бр. 94/2012 г.), което може да бъде прието като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1 от същата, Ви уведомявам едното:

Инвестиционно предложение „Преустройство на сграда в отделения по нуклеарна медицина, лъчелечение, онкология и вътрешни болести към МБАЛ „Света Марина“ - етапно изпълнение-изменение по чл. 154 от ЗУТ в поземлен имот с идентификатор 56722.42.27 в местност „Русково бърдо” гр. Плевен”, попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС.

Инвестиционното предложение (ИП) предвижда:

За обекта е провеждана процедура по преценяване на необходимостта от ОВОС и има издадено Решение №ПН 26 ПР/2016г за преценяване необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда. Предвижда се промяна по чл.154 от ЗУТ за етапно изпълнение на обект: „Преустройство на сграда в отделения по нуклеарна медицина, лъчелечение, онкология и вътрешни болести към МБАЛ „Света Марина“. За промяната по чл. 154 от ЗУТ има издадено здравно заключение за оценка на инвестиционен проект изх.№КД-01-01-119/28.09.2016г. от Регионална здравна инспекция - Плевен

Изменението по член 154 от ЗУТ е вътрешно и касае отделението по Нуклеарна медицина, административния сектор и сектора за приготвяне на инфузионни разтвори за вливания разположени в първия етаж на сградата. Помещенията на втори етаж не се променят.

В отделението по Нуклеарна медицина от проектираните две процедурни помещения, едното за Позитронно емисионен томограф (PET-CT), а другото за Гама-камера, отпада процедурното помещение за Гама- камера и всички съпътстващи помощни помещения към него. МБАЛ „Света Марина” ще сключи договор с друго лечебно заведение за извършване на процедури с Гама- камера. На мястото на помещенията за Гама-камерата се премества процедурното помещение за Магнитен резонанс и съпътстващите го помощни помещения. В тази част се разполага и едно ново процедурно помещение-Мамограф, както и едно ново помощно помещение към него. Помещението за физик и химик се премества до помещението за медицински сестри към процедурното помещение за Позитронно емисионен томограф.



На мястото на процедурното помещение за Магнитен резонанс се премества сектора за приготвяне на инфузионни разтвори за вливания. Промяната в този сектор е, че е предвиден допълнителен санитарен възел за персонала обслужващ този сектор.

Допълнително са предвидени заседателна зала с кухненски офис към администрацията, едно ново помещение за администрация, нов санитарен възел за администрацията, преместване помещението за слаботокови инсталации, като на негово място се обособява манипулационна за отделението по нуклеарна медицина.

На мястото на сектора за приготвяне на инфузионни разтвори за вливание се обособява помещение за администрация.

Изменението по чл.154 от ЗУТ касае и козирката над входа при фойето на сградата, като козирката се удължава в двете посоки по лицето на сградата, и е променена формата и от правоъгълна в овална форма. Отпадат като помещения и машинното по част ОВК и помощно помещение, разположено в зимната градина. Пристройката за компресори, кислородна станция и бутилки кислород ще се изпълнят и въведат в експлоатация на трети етап.

На вторият етаж не се правят никакви промени, както и не се правят други промени по фасадите на сградата.

ИП не предвижда изграждането на нова или промяна на съществуващата пътна и техническа инфраструктура. Обекта е водоснабден и ел. захранен.

Имотът предмет на ИП, не попада в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии (ЗЗТ), както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие (ЗБР). Най-близко разположената Защитена зона (ЗЗ) е: ЗЗ "Река Вит" BG0000181, за опазване на природни местообитания и на дивата флора и фауна, включена в списъка на защитените зони, приети с Решение № 122/2007 г. на Министерски съвет (обн. ДВ, бр. 21/2007 г.)

Така заявено ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП **при реализацията му няма вероятност от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежа "Натура 2000", включително и върху най-близко разположената защитена зона ЗЗ "Река Вит" BG0000181.**

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката на компетентния орган за така заявеното ИП „Преустройство на сграда в отделения по нуклеарна медицина, лъчелечение, онкология и вътрешни болести към МБАЛ „Света Марина“- етапно изпълнение-изменение по чл. 154 от ЗУТ в поземлен имот с идентификатор 56722.42.27 в местност „Русково бърдо“ гр. Плевен“ е, че не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено настоящото писмо, **възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ - Плевен за промените.**

С уважение,

ИНЖ. РЕНИ АТАНАСОВА
ДИРЕКТОР НА РИОСВ - ПЛЕВЕН

