



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Плевен

Изх. № 6001

Плевен, 09.11. 2016 г.

ДО

Й Х Й

ОБЛАСТ СОФИЯ

ГР. СОФИЯ – 1517

На Вх. № 6001/25.10.2016 г.

Относно: Инвестиционно предложение (ИП) “Двуетажна жилищна сграда с гараж“, ПИ № 52218.510.22, гр. Априлци, община Априлци, област Ловеч.



Във връзка с внесената документация с вх. № 6001/25.10.2016 г. и документация към него на РИОСВ – Плевен за горесцитираното инвестиционно предложение (уведомление), на основание чл. 6а, т. 2 от *Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ бр. 73/2007 г., изм. и доп. ДВ бр. 81/2010 г., ДВ бр. 3/2011 г., ДВ бр. 94/2012 г.)*, Ви уведомявам следното:

Инвестиционно предложение (ИП) “Двуетажна жилищна сграда с гараж“, ПИ № 52218.510.22, гр. Априлци, община Априлци, област Ловеч, попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС*.

Инвестиционно предложение предвижда да се изгради двуетажна жилищна сграда с гараж за 2 броя автомобили в ПИ № 52218.510.22, гр. Априлци. Съгласно представената скица на имота, същият попада в урбанизирана територия и е застроен.

Водоснабдяването на имота е предвидено чрез новоизградено водопроводно отклонение от съществуващ уличен водопровод, собственост на “ВиК” – АД, гр. Ловеч. Предвидено е електроснабдяване на имота чрез отклонение от съществуващ стълб НН на въздушната мрежа НН (подземно ел-тресе). Не се предвижда изграждане на нова пътна инфраструктура. Битовите отпадъчни води ще се отвеждат във водоплътна изгребна яма.

ПИ № 52218.510.22, гр. Априлци, е с начин на трайно ползване “ниско застрояване (до 10 м)”, с площ 1560 кв.м, съгласно приложената Скица № 15-484008-04.10.2016 г. на СГКК.

ПИ № 52218.510.22, гр. Априлци, не попада в границите на защитена територия по смисъла на Закона за защитените територии.

ИП попада в границите на защитена зона (ЗЗ) от мрежата “Натура 2000” BG 0000618 “Видима”, за опазване на природни местообитания и на дивата флора и фауна, включена в списъка на защитени зони, приети с Решение на Министерски съвет № 122/2007 г. (ДВ бр. 21/2007 г.).

Така заявено ИП и предвидените в него дейности не попадат/не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда



(ЗООС) и не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на заявеното ИП “Двуетажна жилищна сграда с гараж“, ПИ № 52218.510.22, гр. Априлци, община Априлци, област Ловеч, при реализацията му няма вероятност от значително отрицателно въздействие върху защитени зони ВГ 0000618 “Видима”.

В тази връзка, на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС, Ви уведомявам, че за така заявеното ИП “Двуетажна жилищна сграда с гараж“, ПИ № 52218.510.22, гр. Априлци, община Априлци, област Ловеч, преценката на компетентния орган е, че не е необходимо провеждането на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на ИП и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на ИП, или на някое от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ – Плевен за промените.

С уважение,

ИНЖ. РЕНИ АТАНАСОВА
Директор на РИОСВ-Плевен

