



# РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

## Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Плевен

Изх. № 5696 - К

Плевен, ..... 2016 г.

ДО

ЕТ „ЖИТОТЕКС – ИВАЙЛО КОЖУХАРОВ”

Ж. К. „САРАНСК”, БЛ.11, ВХ.А, ЕТ.3, АП.7

ГР. БОТЕВГРАД

На вх.№5696/17.11.2016г.

*Относно: Инвестиционно предложение “Изграждане на склад за селскостопанска продукция”, в УПИ ХХХІІ, кв. 55А, в землището на с. Долни Луковит, общ. Искър*

Във връзка с внесено Заявление вх.№5696/17.11.2016г. към Уведомление с вх. № 5696/07.10.2016 г. за горесцитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони* (Наредба за ОС, приета с ПМС № 201/31.08.2007 год., обн. ДВ бр.81/2010 г., изм. ДВ, бр. 81/2010 г., бр. 3/2011 г. и бр. 94/2012 г.), което може да бъде прието като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1 от същата, Ви уведомявам следното:

Инвестиционно предложение “Изграждане на склад за селскостопанска продукция”, в УПИ ХХХІІ, кв. 55А, в землището на с. Долни Луковит, общ. Искър, попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС.

Инвестиционното предложение (ИП) предвижда изграждане на склад за съхранение на селскостопанска продукция. Съгласно представената документация инвестиционното предложение не предвижда водоснабдяване и електрозахранване на имота.

**За реализацията на инвестиционното предложение инвеститора ще кандидатства по мярка 4.1 „Инвестиции в на земеделски стопанства“.**

Инвестиционното предложение не предвижда изграждане на нова или промяна на съществуващата пътна инфраструктура.

УПИ ХХХІІ, кв. 55А, в землището на с. Долни Луковит, общ. Искър е с площ 12.560, съгласно приложен Нотариален акт за учредяване право на строеж върху недвижим имот №60, том VII, рег.№3532, Дело№1048/2016г, гр. Кнежа.

Имотът обект на инвестиционното предложение не попада в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии (ЗЗТ), както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие (ЗБР). Най-близко разположената Защитена зона е:

- **“Река Искър” BG0000613** за опазване на природни местообитания и на дивата флора и фауна, включена в списъка на защитените зони, приети с Решение № 122/2007 г. на Министерски съвет (обн. ДВ, бр. 21/2007 г.).



Така заявено ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, включително и върху най-близко разположената защитена зона “Река Искър” BG0000613. В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното ИП “Изграждане на склад за селскостопанска продукция”, в УПИ ХХХІІ, кв. 55А, в землището на с. Долни Луковит, общ. Искър е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ - Плевен за промените.

С уважение,

**ИНЖ. РЕНИ АТАНАСОВА**  
**ДИРЕКТОР НА РИОСВ - ПЛЕВЕН**

