



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Плевен

Изх. № 5889

Гр. Плевен,2016 г.

ДО
Г-Н ЛЪЧЕЗАР ЯКОВ
КМЕТ НА ОБЩИНА ГУЛЯНЦИ
УЛ. „ВАСИЛ ЛЕВСКИ“ № 32
ГР. ГУЛЯНЦИ

Относно: *Инвестиционно предложение за „Въвеждане на мерки за енергийна ефективност на жилищен блок 3, гр. Гулянци, ул. „Добруджа“ № 2, УПИ VI, кв. 10А”*

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ЯКОВ,

Във връзка с внесено Ваше уведомление с вх. 5889/19.10.2016 г. на РИОСВ – Плевен, за горе цитираното инвестиционно предложение (ИП), на основание чл. 6а, т. 2 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони* (Наредба за ОС, приета с ПМС № 201/31.08.2007 год., обн. ДВ бр.81/2010 г., изм. ДВ, бр. 81/2010 г., бр. 3/2011 г. и бр. 94/2012 г.), относно горе цитираното инвестиционно предложение на основание чл. 6а, т. 2 от същата наредба, Ви уведомявам следното:

Инвестиционно предложение за „Въвеждане на мерки за енергийна ефективност на жилищен блок 3, гр. Гулянци, ул. „Добруджа“ № 2, УПИ VI, кв. 10А”, попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС.

Предвижда се топлинно изолиране на външни стени, подмяна дървена дограма и остъклявания на терасите с PVC стъклопакет, топлинно изолиране на покрива, подмяна ламаринени обшивки по покрива, топлоизолация в сутерена, подмяна осветителни тела в общите части, на вече съществуващ жилищен блок № 3, гр. Гулянци, общ. Гулянци, обл. Плевен. Панелен блок № 3 е с РЗП 5035 кв.м. и се намира на ул. „Добруджа” № 2, в ПИ № 18099.401.1787 по КККР на гр. Гулянци /съответстващ на УПИ VI, кв. 10А по плана на гр. Гулянци/, в централната част на града. Строителни отпадъци, които ще се генерират по време на СМР, ще се третират съгласно изготвен Проект за УСО. Жилищния блок е водоснабден, електрифициран и включен в съществуваща градска канализация. Не се предвиждат други спомагателна или поддържащи дейности. Не се предвижда промяна или изграждане на нова пътна инфраструктура.

Инвестиционното предложение **не попада** в защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, **не попада** и в защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие. Най-близко е ЗЗ “Река Вит” BG 0000181 за опазване на природни местообитания и на дивата флора и фауна по чл.6, ал.1, т.1 и т.2 от ЗБР, включена в списъка на защитени зони, приети с Решение на Министерски съвет № 122/2007 г. (ДВ бр. 21/2007 г.).

Така заявеното инвестиционно предложение и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).



С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на инвестиционно предложение при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, включително и върху най-близко разположената ЗЗ “Река Вит” ВГ 0000181. В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че преценката на компетентния орган за така заявеното инвестиционно предложение за „Въвеждане на мерки за енергийна ефективност на жилищен блок 3, гр. Гулянци, ул. „Добруджа“ № 2, УПИ VI, кв. 10А” е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на инвестиционно предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите инвестиционно предложение или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ - Плевен за промените.

С уважение,

ИНЖ. РЕНИ АТАНАSOBA
Директор на РИОСВ – Плевен

