



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Плевен

Изх. № 5766

Плевен, *28.10*..... 2016 г.

ДО

„РОКО БАРОКО“ – ООД,
Ж. К. „СТОРГОЗИЯ“, БЛОК 62,
ВХ. „Г“, АП. 5
ОБЩИНА ПЛЕВЕН
ОБЛАСТ ПЛЕВЕН

ГР. ПЛЕВЕН

На Вх. № 5766/12.10.2016 г.

Относно: Инвестиционно предложение (ИП) “Рекреационен комплекс“, ПИ № 62579.168.66, с. Рибарица, община Тетевен, област Ловеч.

Във връзка с внесената документация с вх. № 5766/12.10.2016 г. и документация към него на РИОСВ – Плевен за горечитираното инвестиционно предложение (уведомление), на основание чл. 6а, т. 2 от *Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ бр. 73/2007 г., изм. и доп. ДВ бр. 81/2010 г., ДВ бр. 3/2011 г., ДВ бр. 94/2012 г.)*, Ви уведомявам следното:

Инвестиционно предложение (ИП) “Рекреационен комплекс“, ПИ № 62579.168.66, с. Рибарица, община Тетевен, област Ловеч, попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС*.

Инвестиционно предложение предвижда да се реализира намерението на възложителя за изграждане на рекреационен комплекс в ПИ 62579.168.66, с. Рибарица, община Тетевен, съгласувано с Решение № 5-ПР /2004 г. ПН на РИОСВ – Плевен. Съгласно представената актуална скица на имота, същият попада в урбанизирана територия, но няма данни за извършено застрояване. Представени са Решение № К-2/22.02.2005 г. на Областна дирекция „Земеделие и гори“ – Ловеч за промяна предназначението на земята и Заповед № 510/03.11.2004 г. на кмета на Община Тетевен за одобряване на ПУП-ПРЗ. Не се предвиждат изграждане на нови отклонения от съществуващите ел- и „ВиК“ – мрежи. Не се предвижда изграждане на пътна инфраструктура.

ИП за “Рекреационен комплекс“, ПИ № 62579.168.66, с. Рибарица, община Тетевен, област Ловеч, не е било осъществено, срокът на правно действие на Решение № ПН 5 ПР /2004 г. ПН на РИОСВ – Плевен, по смисъла на чл. 93, ал. 7 от Закона за опазване на околната среда, е изтекъл.

ПИ № 62579.168.66, с. Рибарица, е с начин на трайно ползване „незастроен имот за курортно-рекреационен обект“, трайно предназначение на територията “урбанизирана”, с площ 6594 кв. м, съгласно приложената Скица № 15-426631-29.08.2016 г. на СГКК – гр. Ловеч.

ПИ № 62579.168.66, с. Рибарица, не попада в границите на защитена територия по смисъла на Закона за защитените територии.

ИП (ПИ № 62579.168.66, с. Рибарица) попада в границите на защитени зони (ЗЗ) от мрежата “Натура 2000” ВГ 0001493 “Централен Балкан - буфер”, за опазване на природни местообитания и на дивата флора и фауна, включена в списъка на защитени зони, приети с Решение на Министерски съвет № 802/2007 г. (ДВ бр.107/2007 г.) и ВГ 0002128 “Централен Балкан - буфер”, определена за опазване на дивите птици, включена в списъка на защитени зони, приети с Решение на Министерски съвет № 335/2011 г. (ДВ бр.41/2011 г.), обявена със Заповед № РД-321/04.04.2013 г. на МОСВ (ДВ, бр. 46 и бр. 47/2013 г.).



ИП не противоречи на режима на защитена зона BG 0002128 “Централен Балкан - буфер” за опазване на дивите птици, определен със заповедта за обявяването ѝ.

Така заявено ИП и предвидените в него дейности не попадат/не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на заявеното ИП “Рекреационен комплекс“, ПИ № 62579.168.66, с. Рибарица, община Тетевен, област Ловеч, при реализацията му няма вероятност от значително отрицателно въздействие върху защитени зони BG 0001493 “Централен Балкан - буфер” и BG 0002128 “Централен Балкан - буфер”.

В тази връзка, на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС, Ви уведомявам, че за така заявеното ИП “Рекреационен комплекс“, ПИ № 62579.168.66, с. Рибарица, община Тетевен, област Ловеч, преценката на компетентния орган е, че не е необходимо провеждането на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на ИП и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на ИП, или на някое от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ – Плевен за промените.

С уважение,

ИНЖ. РЕНИ АТАНАСОВА

Директор на РИОСВ-Плевен

