



# РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

## Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Плевен

Изх. № 5751

Плевен, .....<sup>19.10.</sup>2016 г.

ДО

Д. Д. Д.

**ЧРЕЗ ЗАКОНЕН ПРЕДСТАВИТЕЛ**

Д. Д. Д.

**Относно:** *Инвестиционно предложение "Еднофамилна жилищна сграда", в УПИ Х - 182, кв.5, с. Батулци, общ. Ябланица, обл. Ловеч*

Във връзка с внесено уведомление с вх. № 5751/11.10.2016 г. за горесцитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони* (Наредба за ОС, приета с ПМС № 201/31.08.2007 год., обн. ДВ бр.81/2010 г., изм. ДВ, бр. 81/2010 г., бр. 3/2011 г. и бр. 94/2012 г.), което може да бъде прието като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1 от същата, Ви уведомявам следното:

Инвестиционно предложение "Еднофамилна жилищна сграда", в УПИ Х - 182, кв.5, с. Батулци, общ. Ябланица, обл. Ловеч, попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС.

Инвестиционното намерение предвижда да се изгради в имота еднофамилна жилищна сграда, съгласно виза за проектиране от 20.09.2016 г. на Главен архитект на Община Ябланица.

Предвижда се изграждане на водопроводно и електропроводно отклонения, поради обстоятелството, че имотът не е запазен с ток и вода. Същото ще стане съгласно указания на «ЧЕЗ Разпределение България»АД и «ВиК»АД Ловеч.

Канализацията ще се заусти по начин илюстриран във ВиК проекта. Предвид липсата на улична канализация, се предвижда отпадъчните битови води да бъдат отвеждани в новопредвидена изгребна яма в контура на имота.

Изкопни работи се предвиждат дотолкова, доколкото се изпълнят основите на сградата и частичния сутерен. Изкопаната земна маса ще се депонира в рамките на имота и ще се ползва впоследствие за вертикалната планировка на терена около сградата. Взривни работи, не се предвиждат.

Генерираните по време на строителството строителни отпадъци ще бъдат извозвани своевременно от терена на площадката до регламентираните за целта места. Битовите отпадъци, генерирани по време на експлоатация на обекта, ще бъдат включени в организираното сметосъбиране на населеното място.

Инвестиционното предложение не предвижда наличие на опасни химични вещества.

Не се предвижда изграждане на нова техническа инфраструктура, промяна на съществуващата или изграждане на нова пътна инфраструктура.

Имотът, предмет на ИП, не попада в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии (ЗЗТ), както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие (ЗБР). Най-близко разположената защитена зона е:

- **"Карлуково" BG0001014** за опазване на природни местообитания и на дивата флора и фауна, включена в списъка на защитените зони, приети с Решение № 122/2007 г. на Министерски съвет (обн. ДВ, бр. 21/2007 г.)

Така заявено ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху



околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, включително и върху най-близко разположената защитена зона **“Карлуково” ВГ0001014**. В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното ИП “Еднофамилна жилищна сграда”, в УПИ Х - 182, кв.5, с. Батулци, общ. Ябланица, обл. Ловеч е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ - Плевен за промените.

С уважение,

**ИНЖ. РЕНИ АТАНАСОВА**  
*Директор на РИОСВ – Плевен*

