



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Плевен

Изх. № 5673

Плевен, 18.10. 2016 г.

ДО

„АГРО МАРКС” ЕООД
УЛ. „АСЕН ХАЛАЧЕВ” № 22
ГР. ПЛЕВЕН

на вх. № 5673/06.10.2016 г.

***Относно:** Инвестиционно предложение „Селскостопанска сграда за съхранение на селскостопанска продукция в ПИ 128001, землище на с. Ясен”.*

Във връзка с внесено уведомление с вх. № 5673/06.10.2016 г. за горесцитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предметта и целите на опазване на защитените зони* (Наредба за ОС, приета с ПМС № 201/31.08.2007 год., обн. ДВ бр.81/2010 г., изм. ДВ, бр. 81/2010 г., бр. 3/2011 г. и бр. 94/2012 г.), което може да бъде прието като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1 от същата, Ви уведомявам едното:

Инвестиционно предложение „Селскостопанска сграда за съхранение на селскостопанска продукция в ПИ 128001, землище на с. Ясен”, попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС.

Инвестиционното предложение (ИП) предвижда:

Предвижда се строителство на сграда за съхранение на плодове и зеленчуци в ПИ 128001, землище на с. Ясен, с начин на трайно ползване „Използваема ливада”, с площ от 9799 кв.м, от Наредба № 19 от 25. Октомври 2012 год. за строителство в земеделски земи без промяна предназначението им.

Изкопните работи ще бъдат с дълбочина около 1,00 м. за ивични основи и фундаменти на бъдещата сграда. Няма да се налага ползване на взрив. Застроената площ на сградата ще бъде **1 900 м2**. Конструкцията ще бъде метална конструкция, стени и покрив – трислоен PUR панел. Персоналът ще се състои от 10 човека. В обема на сградата ще се оформи битов сектор, включващ санитарни помещения: баня и тоалетни, битова стая за почивка на персонала.

Водоснабдяването ще се осъществи чрез изграждане на ново водопроводно отклонение от съществуващ водопровод преминаващ по прилежащия път. По прилежащия път е и границата на регулацията на с. Ясен.

Предвижданията са захранването да се осъществи от съществуващ трафопост находящ се в близост без да е необходимо преминаване през чужди имоти.

Строителните отпадъци ще бъдат своевременно извозвани на площадка за строителни отпадъци, определена със Заповед на кмета на Общината.

Битовите отпадъци ще се събират разделно и ще се извозват по договор с фирма за чистота.

ИП не предвижда изграждането на нова или промяна на съществуващата пътна инфраструктура.



За достъп до имота има съществуващи полски пътища, които са насипани със сипица (валирана) и обслужват всички имоти в района, дори и при зимни условия.

Имотът предмет на ИП, не попада в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии (ЗЗТ), както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие (ЗБР). Най-близко разположените Защитени зони (ЗЗ) са: ЗЗ “Студенец” BG0000240, за опазване на природни местообитания и на дивата флора и фауна, включена в списъка на защитените зони, приети с Решение № 122/2007 г. на Министерски съвет (обн. ДВ, бр. 21/2007 г.) и

ЗЗ “Студенец” BG0000240, за опазване на дивите птици, обявена със зап. № РД-800/04.11.2008 г. на МОСВ (ДВ бр.105/09.12.2008), променена със Заповед № РД-67/28.01.2013 г. на МОСВ ДВ бр. 10/05.02.2013 г.

Така заявено ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му **няма вероятност от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежа “Натура 2000”, включително и върху най-близко разположените защитени зони: ЗЗ “Студенец” BG0000240 – двете.**

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката на компетентния орган за така заявеното ИП „Селскостопанска сграда за съхранение на селскостопанска продукция в ПИ 128001, землище на с. Ясен” е, че не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено настоящото писмо, **възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ - Плевен за промените.**

С уважение,

ИНЖ. РЕНИ АТАНАСОВА
ДИРЕКТОР НА РИОСВ - ПЛЕВЕН

