



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Плевен

Изх. № 5339
Плевен, 2016 г.

ДО
ОБЩИНА УГЪРЧИН
ПЛ. „СВОБОДА” № 1
ГР. УГЪРЧИН

на вх. № 5339/16.09.2016 г.

Относно: *Инвестиционно предложение „Реконструкция, ремонт и обзавеждане на детска градина гр. Угърчин”.*

Във връзка с внесено уведомление с вх. № 5339/16.09.2016 г. за горещитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предметите и целите на опазване на защитените зони* (Наредба за ОС, приета с ПМС № 201/31.08.2007 год., обн. ДВ бр.81/2010 г., изм. ДВ, бр. 81/2010 г., бр. 3/2011 г. и бр. 94/2012 г.), което може да бъде прието като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1 от същата, Ви уведомявам едното:

Инвестиционно предложение „Реконструкция, ремонт и обзавеждане на детска градина гр. Угърчин”, попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС.

Инвестиционното предложение (ИП) предвижда:

Реконструкция, ремонт и обзавеждане на детска градина гр. Угърчин в УПИ II – 995, кв. 105 по действащ ПУП-ПРЗ, гр. Угърчин.

Предвижда се основен ремонт на всички помещения в основната и в спомагателната сграда на ОДЗ Угърчин. Ще бъде подменена отоплителната, ВиК и Електрическата инсталация.

След промяната на инсталациите каналите по стените и подовете ще бъдат замазани и шпакловани. За финални покрития са предвидени боядисване с дишащ латекс по стените и таваните и монтаж на фаянс и гранитогрес в кухните и мокрите помещения.

Покривът на сградата при кухнята и котелното ще се демонтират, ще се постави топлоизолация, нова дървена конструкция и ново покритие от бетонови керемиди. По фасадите на сградите ще се демонтират улуците и ще се монтират наново извън топлоизолацията. Дворното пространство ще бъде реконструирано и благоустроено. Катерушките и пързалките ще бъдат демонтирани. Предвижда се ново разпределение на дворното пространство с подмяна на настилките и оборудването. Зелените площи ще бъдат затревени и залесени с храсти. Оградата ще бъде реконструирана на местата с пукнатини и след това ще бъде измазана с нова минерална мазилка, а металната част ще бъде подменена с нова. Предвижда се изграждане на рампа на северния вход, която да осигури достъп за деца в неравностойно положение.

Имотът е водоснабден и електрифициран. За ремонта ще се използва вода от водопроводната мрежа на гр. Угърчин. Не се очква генерирането на отпадъчни води.

Строителните отпадъци който ще се генерират от реализацията на ИП ще се депонират на регламентирани от Община Угърчин сметища.



ИП не предвижда изграждането на нова или промяна на съществуващата пътна и техническа инфраструктура.

Имотът предмет на ИП е с начин на трайно ползване “Урбанизирана територия”, съгласно скица № 38080/16.06.2016 г., издадена от СГКК – гр. Ловеч.

Имотът предмет на ИП, не попада в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии (ЗЗТ), както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие (ЗБР). Най-близко разположени Защитени зони (ЗЗ) са: - “Студенец” BG0000240, за опазване на природни местообитания и на дивата флора и фауна, включена в списъка на защитените зони, приети с Решение № 122/2007 г. на Министерски съвет (обн. ДВ, бр. 21/2007 г.) и ЗЗ “Студенец” BG0000240, за опазване на дивите птици, обявена със зап. № РД-800/04.11.2008 г. на МОСВ (ДВ бр.105/09.12.2008), променена със Заповед № РД-67/28.01.2013 г. на МОСВ ДВ бр. 10/05.02.2013 г.

Така заявено ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му **няма вероятност от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежа “Натура 2000”, включително и върху най-близко разположената защитена зона ЗЗ “Студенец” BG0000240 – двете.**

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката на компетентния орган за така заявеното ИП „Реконструкция, ремонт и обзавеждане на детска градина гр. Угърчин” е, че не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено настоящото писмо, **възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ - Плевен за промените.**

С уважение,

ИНЖ. РЕНИ АТАНАСОВА
ДИРЕКТОР НА РИОСВ - ПЛЕВЕН

