



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Плевен

Изх. № 5173

Плевен, 17.09..... 2016 г.

ДО

„СТАР ИНН“ ООД

УЛ. „ПРОФ. ЦВЕТАН ЛАЗАРОВ“ №13

БЛ. АДМИНИСТРАТИВНА СГРАДА „РИМЕКС“

ГР. СОФИЯ 1574

Относно: *Инвестиционно предложение “Изграждане на пристройка и навес към съществуващ офис, магазин и сервиз за селскостопанска техника“ в УПИ XXII, кв.622 по плана на гр. Плевен, община Плевен.*

Във връзка с внесено уведомление с вх. № 5173/08.09.2016 г. за горесцитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони* (Наредба за ОС, приета с ПМС № 201/31.08.2007 год., обн. ДВ бр.81/2010 г., изм. ДВ, бр. 81/2010 г., бр. 3/2011 г. и бр. 94/2012 г.), което може да бъде прието като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1 от същата, Ви уведомявам следното:

Инвестиционно предложение “Изграждане на пристройка и навес към съществуващ офис, магазин и сервиз за селскостопанска техника“ в УПИ XXII, кв.622 по плана на гр. Плевен, община Плевен, попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС.

Инвестиционното предложение (ИП) предвижда: изграждане на спомагателна работилница върху площ от 73 кв.м., разширение на съществуващ сервиз за селскостопанска техника и навес към съществуваща административна сграда в УПИ XXII, кв.622 по плана на гр. Плевен, община Плевен. Пристройките ще бъдат изпълнени с метална конструкция, ограждащите елементи ще са полиуретанови панели а покривите ще са с хидроизолационна мембрана. Имотът, предмет на ИП е електро и водоснабден. Генерираните отпадъци по време на строителството и експлоатацията на обекта ще се управляват съгласно действащата нормативна уредба по управление на отпадъци. Не се предвижда генериране на отпадъчни води. Не се налага изграждане на нова или промяна на съществуващата пътна инфраструктура.

Имотът, предмет на ИП, не попада в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии (ЗЗТ), както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие (ЗБР). Най – близко разположени са защитените зони BG0000240 “Студенец” за опазване на природни местообитания и на дивата флора и фауна по чл.6, ал.1, т.1 и т.2 от Закона за биологичното разнообразие, включена в списъка на защитени зони, приети с Решение на Министерски съвет № 122/2007г. (ДВ бр.21/2007г.) и 33 BG0000240 “Студенец”, обявена със Заповед № РД – 800/04.11.2008г. (ДВ бр. 105/09.12.2008г.) на Министерство на околната среда и водите.

Така заявено ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).



С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, включително и върху най-близко разположената защитена зона BG 0000240 - двете. В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното ИП “Изграждане на пристройка и навес към съществуващ офис, магазин и сервиз за селскостопанска техника“ в УПИ XXII, кв.622 по плана на гр. Плевен, община Плевен е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ - Плевен за промените.

С уважение,

ИНЖ. РЕНИ АТАНАСОВА
ДИРЕКТОР НА РИОСВ – ПЛЕВЕН