



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Плевен

Изх. № ⁵⁰⁵⁶
Плевен, ^{08.09} 2016 г.

ДО
Г-ЖА Ж. А. –С.
ГР. ПЛЕВЕН

на вх. № 5056/30.08.2016 г.

Относно: *Инвестиционно предложение „Изграждане на еднофамилна жилищна сграда”, в ПИ№ 56722.661.274, административен адрес: ул. „10-ти Декември”, землището на гр. Плевен, общ. Плевен*

Във връзка с внесено уведомление с вх. № 5056/30.08.2016 г. за горесцитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони* (Наредба за ОС, приета с ПМС № 201/31.08.2007 год., обн. ДВ бр.81/2010 г., изм. ДВ, бр. 81/2010 г., бр. 3/2011 г. и бр. 94/2012 г.), което може да бъде прието като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1 от същата, Ви уведомявам едното:

Инвестиционно предложение „Изграждане на еднофамилна жилищна сграда”, в ПИ№ 56722.661.274, административен адрес: ул. „10-ти Декември”, землището на гр. Плевен, общ. Плевен, попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС.

Инвестиционното предложение (ИП) предвижда: изграждане на еднофамилна жилищна сграда с обща застроена площ 130 кв. м. Предвидените изкупни работи ще бъдат с дълбочина 120 м за ивични основи и фундаменти. Имотът обект на инвестиционното предложение е електроснабден и водозахранен. Генерираните строителни отпадъци ще се извозват своевременно на площадка строителни отпадъци, определена от Кмета на Община Плевен. Битовите отпадъци ще се събират разделно и ще се извозват от лицензирана фирма. Битовите отпадъчни води ще се заустват в градска канализация.

При реализацията на инвестиционното предложение не се предвижда изграждане или промяна на съществуваща пътна инфраструктура.

ПИ№ 56722.661.274, административен адрес: ул. „10-ти Декември”, землището на гр. Плевен е с начин на трайно ползване – ниско застрояване (до 10 м) и с площ: 346 кв. м, съгласно скица № 15-367298/26.08.2015г, издадена от Служба по геодезия, картография и кадастър - гр. Плевен.

Имотът предмет на ИП, **не попада в границите на защитени територии** по смисъла на Закона за защитените територии (ЗЗТ), **както и в границите на защитени зони** по смисъла на Закона за биологичното разнообразие (ЗБР). Най-близко разположените Защитени зони (ЗЗ) са:

- **“Студенец” BG0000240**, за опазване на природни местообитания и на дивата флора и фауна, включена в списъка на защитените зони, приети с Решение № 122/2007 г. на Министерски съвет (обн. ДВ, бр. 21/2007 г.)



- “Студенец” ВГ0000240, за опазване на дивите птици, обявена със зап. № РД-800/04.11.2008 г. на МОСВ (ДВ бр.105/09.12.2008 г.) и изменена със зап. № РД-67/28.01.2013 г. на МОСВ (ДВ бр. 10/2013 г.)

Така заявено ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му няма вероятност от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежа “Натура 2000”, включително и върху най-близко разположената защитена зона 33 “Студенец” ВГ0000240 и “Студенец” ВГ0000240.

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката на компетентния орган за така заявеното ИП „Изграждане на еднофамилна жилищна сграда”, в ПИИ№ 56722.661.274, административен адрес: ул. „10-ти Декември”, землището на гр. Плевен, общ. Плевен е, че не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено настоящото писмо, **възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ - Плевен за промените.**

С уважение,

ИНЖ. РЕНИ АТАНАСОВА
ДИРЕКТОР НА РИОСВ - ПЛЕВЕН

