



# РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

## Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Плевен

Изх. № 4970

Плевен, .....<sup>30.08.</sup> 2016 г.

ДО  
К. К.

**Относно:** *Инвестиционно предложение “Изграждане на къща за гости”, в ПИ с идентификатор 53707.71.27, местността „Миленча”, землище на с. Орешак, община Троян.*

Във връзка с внесено уведомление с вх. № 4970/23.08.2016 г. за горесцитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони* (Наредба за ОС, приета с ПМС № 201/31.08.2007 год., обн. ДВ бр.81/2010 г., изм. ДВ, бр. 81/2010 г., бр. 3/2011 г. и бр. 94/2012 г.), което може да бъде прието като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1 от същата, Ви уведомявам следното:

Инвестиционно предложение “Изграждане на къща за гости”, в ПИ с идентификатор 53707.71.27, местността „Миленча”, землище на с. Орешак, община Троян, попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС.

Инвестиционното предложение (ИП) предвижда: строителство на къща за гости с височина до 10 м., в ПИ с идентификатор 53707.71.27, местността „Миленча”, землище на с. Орешак, община Троян. За имота са изготвени схеми на техническата инфраструктура – по част електро и част ВиК за хранване на имота. Достъпът до имота ще бъде от запад по съществуващ полски път. По време на експлоатацията ще се генерират твърди битови отпадъци. Извозването им на градското депо за твърди битови отпадъци ще се осъществи от фирма, извършваща тази дейност на територията на община Троян. Генерираните отпадъчните води ще бъдат с битов характер и ще се заустват в новопроектирана водоплътна изгребна яма в рамките на имота.

Имотът, предмет на ИП, не попада в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии (ЗЗТ), както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие (ЗБР). Най-близко разположена е защитена зона BG 0001493 “Централен Балкан – буфер” за опазване на природни местообитания на дивата флора и фауна, включена в списъка на защитени зони, приети с Решение №802/04.12.2007г. на Министерски съвет (ДВ бр.107/2007г.).

Така заявено ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, включително и върху най-близко разположената защитена зона BG 0001493. В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявено ИП “Изграждане на къща за гости”, в ПИ с идентификатор 53707.71.27, мест-

ността „Миленча”, землище на с. Орешак, община Троян е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ - Плевен за промените.

С уважение,

**ИНЖ. РЕНИ АТАНАСОВА**  
*Директор на РИОСВ – Плевен*

