



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Плевен

Изх. № 4867

Плевен, ...*д.д.В*....2016 г.

ДО

Г-Н Н. Ч. В.

И Г-ЖА И. Б. В.

Относно: *Инвестиционно предложение "Изграждане на жилищна сграда", в ПИ №56722.701.3242, местност „Стража“, гр. Плевен, общ. Плевен.*

Във връзка с внесено уведомление с вх. № 4867/16.08.2016 г. за горесцитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони* (Наредба за ОС, приета с ПМС № 201/31.08.2007 год., обн. ДВ бр.81/2010 г., изм. ДВ, бр. 81/2010 г., бр. 3/2011 г. и бр. 94/2012 г.), което може да бъде прието като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1 от същата, Ви уведомявам следното:

Инвестиционно предложение "Изграждане на жилищна сграда", в ПИ №56722.701.3242, местност „Стража“, гр. Плевен, общ. Плевен, попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС.

Предвижда се изграждане на еднофамилна жилищна сграда в ПИ №56722.701.3242, местност „Стража“, гр. Плевен, общ. Плевен. Общата площ на имота е 807 дка., а застроената площ ще бъде около 120 м², РЗП (разгънатата застроена площ) около 240 м². За реализиране на инвестиционното намерение няма да се извършват други спомагателни или поддържащи дейности. Изкопните работи ще се изпълняват на дълбочина 1,20 м. Вода за питейно битови нужди за имота ще се осигури чрез изграждане на водопроводно отклонение от водопровода преминаващ по полски път. Ел. захранването ще е от подземен кабел преминаващ през същия път. Битовите отпадни води ще се заустват в канализация която преминава през полски път близост до имота. Не се предвижда отделяне на емисии. Не се предвижда изграждане на нова техническа инфраструктура, промяна на съществуващата или изграждане на нова пътна инфраструктура.

Имотът, предмет на ИП, не попада в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии (ЗЗТ), както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие (ЗБР). Най-близко разположени защитени зони са:

- "Студенец" BG0000240, за опазване на природни местообитания и на дивата флора и фауна, включена в списъка на защитените зони, приети с Решение № 122/2007 г. на Министерски съвет (обн. ДВ, бр. 21/2007 г.)

- "Студенец" BG0000240, за опазване на дивите птици, обявена със зап. № РД-800/04.11.2008 г. на МОСВ (ДВ бр.105/09.12.2008 г.) и изменена със зап. № РД-67/28.01.2013 г. на МОСВ (ДВ бр. 10/2013 г.)

Така заявено ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, включително и върху двете най-близко разположени защитени зони "Студенец" BG0000240. В



тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното ИП “Изграждане на жилищна сграда”, в ПИ №56722.701.3242, местност „Стража“, гр. Плевен, общ. Плевен е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ - Плевен за промените.

С уважение,

ИНЖ. РЕНИ АТАНАСОВА
Директор на РИОСВ – Плевен

