



# РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

## Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Плевен

Изх. № 4805  
Плевен, ... 23.08.2016 г.

ДО  
ОБЩИНА ТЕТЕВЕН  
ПЛ. „САВА МЛАДЕНОВ” № 9  
ГР. ТЕТЕВЕН

**на вх. № 4805/11.08.2016 г.**

**Относно:** *Инвестиционно предложение „Строително – монтажни работи (СМР) по Националната програма за енергийна ефективност за обект: Многофамилна жилищна сграда – блок „Синчец” с адрес гр. Тетевен, ж.к. „Пеновото” № 9, бл. „Синчец”.*

Във връзка с внесено уведомление с вх. № 4805/11.08.2016 г. за горесцитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предметта и целите на опазване на защитените зони* (Наредба за ОС, приета с ПМС № 201/31.08.2007 год., обн. ДВ бр.81/2010 г., изм. ДВ, бр. 81/2010 г., бр. 3/2011 г. и бр. 94/2012 г.), което може да бъде прието като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1 от същата, Ви уведомявам едното:

Инвестиционно предложение „Строително – монтажни работи (СМР) по Националната програма за енергийна ефективност за обект: Многофамилна жилищна сграда – блок „Синчец” с адрес гр. Тетевен, ж.к. „Пеновото” № 9, бл. „Синчец”, попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС.

Инвестиционното предложение (ИП) предвижда: Строително – монтажни работи (СМР) по Националната програма за енергийна ефективност за обект: Многофамилна жилищна сграда – блок „Синчец” с адрес гр. Тетевен, ж.к. „Пеновото” № 9, бл. „Синчец”. Проекта предвижда въвеждане на енергоефективни мерки за подобряване качеството на живот за жителите на сградите. Предвижда се подмяна на дограма, топлоизолиране на външни стени, подове и тавани както и на покрива на сградата, подмяна на стълбищно осветление с енергоспестяващо и поставяне на противопожарни ивици. Отпадъците който ще се генерират от реализацията на ИП ще се депонират на регламентиран от Община Троян сметища. Водовземаването е съществуващо и заустването в канализацията е съществуващо.

ИП не предвижда изграждането на нова или промяна на съществуващата пътна и техническа инфраструктура.

Имотът предмет на ИП е с начин на трайно ползване “Урбанизирана територия”, съгласно скица № 04-01-210/27.07.2016 г., издадена от Община Троян.

Имотът предмет на ИП, не попада в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии (ЗЗТ), както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие (ЗБР). Най-близко разположената Защитена зона (ЗЗ) е: ЗЗ “Централен Балкан - буфер” BG0001493, за опазване на природни местообитания и на дивата флора и фауна,



включена в списъка на защитените зони, приети с Решение № 802/04.12.2007 г. на Министерски съвет (обн. ДВ, бр. 107/2007 г.)

Така заявено ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му няма вероятност от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежа "Натура 2000", включително и върху най-близко разположената защитена зона ЗЗ "Централен Балкан - буфер" BG0001493.

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката на компетентния орган за така заявеното ИП „Строително – монтажни работи (СМР) по Националната програма за енергийна ефективност за обект: Многофамилна жилищна сграда – блок „Синчец“ с адрес гр. Тетевен, ж.к. „Пеновото“ № 9, бл. „Синчец“ е, че не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

**Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП** и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

**При всички случаи на промяна в параметрите на ИП** или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено настоящото писмо, **възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ - Плевен за промените.**

С уважение,

**ИНЖ. РЕНИ АТАНАСОВА**  
**ДИРЕКТОР НА РИОСВ - ПЛЕВЕН**

