



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Плевен

Изх. № 4492

Плевен, 2016 г.

ДО

„АВТОСВЯТ” ООД

Р-Н КРЕМИКОВЦИ

УЛ. “БОТЕВГРАДСО ШОСЕ” №489

ГР. СОФИЯ

Относно: *Инвестиционно предложение “Изграждане на шоурум и сервиз” в ПИ с идентификатор 56722.25.609, местността “Текийски орман”, гр. Плевен, община Плевен.*

Във връзка с внесено уведомление с вх. № 4492/26.07.2016 г. за горесцитираното инвестиционно предложение, на основание чл. ба, т. 2 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони* (Наредба за ОС, приета с ПМС № 201/31.08.2007 год., обн. ДВ бр.81/2010 г., изм. ДВ, бр. 81/2010 г., бр. 3/2011 г. и бр. 94/2012 г.), което може да бъде прието като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1 от същата, Ви уведомявам следното:

Инвестиционно предложение “Изграждане на шоурум и сервиз” в ПИ с идентификатор 56722.25.609, местността “Текийски орман”, гр. Плевен, община Плевен, попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС.

Инвестиционното предложение (ИП) предвижда: изграждане на едноетажна сграда върху 975 кв.м площ, в която ще са разположени 3 шоурума, 3 сервизни помещения към всеки от тях и битови помещения. Сградата ще е с метална конструкция с височина 3.50м на шоурумите и 5м на сервизните части. Персоналът, обслужващ сградите на инвестиционното предложение ще е до 18 души. В автосервиза ще се извършва диагностика на автомобили, ремонти, смяна на масла, гуми и консумативи. Имота е електроснабден, свързан с водопроводната и канализационната мрежи и от три страни граничи с уличната мрежа на гр. Плевен. Промени в техническата инфраструктура не се налагат, ще бъдат изградени само отклонения за съществуващите мрежи на техническата инфраструктура. Отпадъчните води от сервизната дейност ще преминават през каломаслоуловител и оттам ще постъпват в площадковата канализация. В нея ще се отвеждат и дъждовните води. Генерирани отпадъци по време на строителството и експлоатацията на обекта ще се управляват съгласно действащата нормативна уредба по управление на отпадъци. Не се налага изграждане на нова или промяна на съществуващата пътна инфраструктура.

Имотът, предмет на ИП, не попада в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии (ЗЗТ), както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие (ЗБР). Най – близко разположени са защитените зони BG0000240 “Студенец” за опазване на природни местообитания и на дивата флора и фауна по чл.6, ал.1, т.1 и т.2 от Закона за биологичното разнообразие, включена в списъка на защитени зони, приети с Решение на Министерски съвет № 122/2007г. (ДВ бр.21/2007г.) и ЗЗ BG0000240 “Студенец”, обявена със Заповед № РД – 800/04.11.2008г. (ДВ бр. 105/09.12.2008г.) на Министерство на околната среда и водите.



Така заявено ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, включително и върху най-близко разположената защитена зона BG 0000240 - двете. В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното ИП “Изграждане на шоурум и сервиз“ в ПИ с идентификатор 56722.25.609, местността “Текийски орман”, гр. Плевен, община Плевен е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ - Плевен за промените.

С уважение,

ИНЖ. РЕНИ АТАНАСОВА
ДИРЕКТОР НА РИОСВ – ПЛЕВЕН

