



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Плевен

Изх. № 4440

Плевен, 12.08. 2016 г.

ДО

„ВЕКТОР - М”ООД

УЛ. „ЦАНКО ЦЕРКОВСКИ” №16, ЕТ.4

ГР. ПЛЕВЕН

ОБЩИНА ПЛЕВЕН

ОБЛАСТ ПЛЕВЕН

Относно: *Инвестиционно предложение “Изграждане на склад за прикачен инвентар, ремонтна работилница и административно битова сграда в обема на сградата” в ПИ с идентификатор 063132, с. Тодорово, община Плевен.*

Във връзка с внесено уведомление с вх. № 4440/25.07.2016 г. за горечитираното инвестиционно предложение, на основание чл. ба, т. 2 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони* (Наредба за ОС, приета с ПМС № 201/31.08.2007 год., обн. ДВ бр.81/2010 г., изм. ДВ, бр. 81/2010 г., бр. 3/2011 г. и бр. 94/2012 г.), което може да бъде прието като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1 от същата, Ви уведомявам следното:

Инвестиционно предложение “Изграждане на склад за прикачен инвентар, ремонтна работилница и административно битова сграда в обема на сградата” в ПИ с идентификатор 063132, с. Тодорово, община Плевен попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС.

Инвестиционното предложение (ИП) предвижда: Изграждане на склад за прикачен инвентар, ремонтна работилница и административно битова сграда в обема на сградата, в ПИ с идентификатор 063132, с начин на трайно ползване „стопански двор” в землището на с. Тодорово, община Плевен, свързано с основната дейност на възложителя.

По време на строителството ще изпълняват изкопни работи. Няма да се налага ползване на взрив. Строителството ще бъде ново.

Общата площ на имота е 16312 м².

Няма да се извършват други спомагателни или поддържащи дейности, както и не се налага да се изгражда нова техническа инфраструктура / пътища, улици, газопровод и др./ В стопанския двор има съществуващи пътища, които обслужват на този етап всички имоти в двора.

Имотът е захранен с вода от водопроводната мрежа на с. Тодорово, която се поддържа от „В и К”ЕООД, гр.Плевен.

Не се предвижда отделяне на емисии на вредни вещества във въздуха от бъдещата експлоатация.

По време на строителния процес няма да бъдат генерирани вредни отпадъци.

Очаква се да се генерират строителни отпадъци от изкопи и кофражни работи, като същите ще бъдат своевременно извозвани на площадка за строителни отпадъци, определена със Заповед на кмета на община Плевен в съответствие с чл. 18 от ЗУО.

По време на експлоатацията ще се генерират битови отпадъци, които ще се депонират по видове отделно, като ще се извозват по договор с фирма за чистота.

Битовите отпадни води ще бъдат заустени в изгребна яма, изградена в рамките на имота.



Няма да има отделяне на опасни химични вещества на площадката по време на строителството и при експлоатацията на склада.

Имотът, предмет на ИП, не попада в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии (ЗЗТ), както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие (ЗБР). Най-близко разположените защитени зони са:

- “**Студенец**” **BG0000240**, за опазване на природни местообитания и на дивата флора и фауна, включена в списъка на защитените зони, приети с Решение № 122/2007 г. на Министерски съвет (обн. ДВ, бр. 21/2007 г.)

- “**Студенец**” **BG0000240**, за опазване на дивите птици, обявена със зап. № РД-800/04.11.2008 г. на МОСВ (ДВ бр.105/09.12.2008 г.) и изменена със зап. № РД-67/28.01.2013 г. на МОСВ (ДВ бр. 10/2013 г.)

Така заявено ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, включително и върху двете най-близко разположени защитени зони “**Студенец**” **BG0000240**. В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното ИП “Изграждане на склад за прикачен инвентар, ремонтна работилница и административно битова сграда в обема на сградата” в ПИ с идентификатор 063132, с. Тодорово, община Плевен, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ - Плевен за промените.

С уважение,

ИНЖ. РЕНИ АТАНАСОВА
ДИРЕКТОР НА РИОСВ - ПЛЕВЕН

