



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Плевен

Изх. № 4438

Плевен, 10.08. 2016 г.

ДО
ЕТ „ЛОДИС – ДИМИТЪР СТАНЕВ”
УЛ. „СТАРА ПЛАНИНА” №2, ВХ.А, ЕТ.3, АП.6
ГР. ПЛЕВЕН
ОБЩИНА ПЛЕВЕН
ОБЛАСТ ПЛЕВЕН

Относно: *Инвестиционно предложение “Изграждане на кафе-аперитив” в ПИ с идентификатор 56722.651.630, кв.609, УПИ ХХІІІ-651, 630 по плана на гр. Плевен, община Плевен.*

Във връзка с внесено уведомление с вх. № 4438/25.07.2016 г. за горечитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони* (Наредба за ОС, приета с ПМС № 201/31.08.2007 год., обн. ДВ бр.81/2010 г., изм. ДВ, бр. 81/2010 г., бр. 3/2011 г. и бр. 94/2012 г.), което може да бъде прието като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1 от същата, Ви уведомявам следното:

Инвестиционно предложение “Изграждане на кафе-аперитив” в ПИ с идентификатор 56722.651.630, кв.609, УПИ ХХІІІ-651, 630 по плана на гр. Плевен, община Плевен попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС.

Инвестиционното предложение (ИП) предвижда: изграждане на кафе-аперитив в ПИ с идентификатор 56722.651.630, кв.609, УПИ ХХІІІ-651, 630 по плана на гр. Плевен, община Плевен. Кафе-аперитива ще обслужва административния персонал и работниците работещи в имота и съседните предприятия. Ще се сервират топли напитки: кафе, чай, безалкохолни напитки, пакетирани захарни изделия и готови закуски. Закуските няма да се приготвят на място, а ще се доставят готови пакетирани. По време на строителството ще се наложи да се изпълняват изкопни работи, които ще бъдат с дълбочина около 1.00 м. Няма да се налага ползване на взрив. Строителството ще бъде ново. Общата площ на имота е 2455 м².

Няма да се извършват други спомагателни или поддържащи дейности, както и не се налага да се изгражда нова техническа инфраструктура / пътища, улици, газопровод и др./ Има съществуващи пътища, които обслужват на този етап всички имоти в района.

Имотът е снабден с вода от водопроводната мрежа, която се поддържа от „В и К”ЕООД, гр.Плевен.

Не се предвижда отделяне на емисии на вредни вещества във въздуха.

По време на строителния процес няма да бъдат генерирани вредни отпадъци. По време на експлоатацията ще се генерират битови отпадъци, които ще се депонират по видове разделно, като ще се извозват по договор с фирма за чистота.

Битовите отпадни води ще бъдат заустени в канализацията на гр. Плевен, която преминава па прилежащия път към имота.

Няма да има отделяне на опасни химични вещества на площадката по време на строителството и при експлоатацията на кафето.



Имотът, предмет на ИП, не попада в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии (ЗЗТ), както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие (ЗБР). Най-близко разположената защитена зона е - **“Река Вит” ВГ0000181**, за опазване на природни местообитания и на дивата флора и фауна, включена в списъка на защитените зони, приети с Решение № 122/2007 г. на Министерски съвет (обн. ДВ, бр. 21/2007 г.)

Така заявено ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, включително и върху най-близко разположената защитена зона **“Река Вит” ВГ0000181**. В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното ИП “Изграждане на кафе-аперитив” в ПИ с идентификатор 56722.651.630, кв.609, УПИ ХХІІІ-651, 630 по плана на гр. Плевен, община Плевен, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ - Плевен за промените.

С уважение,

ИНЖ. РЕНИ АТАНАСОВА
ДИРЕКТОР НА РИОСВ - ПЛЕВЕН

