



# РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

## Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Плевен

Изх. № 3850

Плевен, ..... 11.08. 2016 г.

ДО  
И. С.  
П. С.

**Относно:** *Инвестиционно предложение "Изграждане на автомивка и автосервиз с обслужващи помещения" в УПИ ХХІІІ-2598,2601, кв.137 по регулационния план на гр. Кнежа, община Кнежа.*

Във връзка с внесено уведомление с вх. № 3850/27.06.2016 г. за горечитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предметта и целите на опазване на защитените зони* (Наредба за ОС, приета с ПМС № 201/31.08.2007 год., обн. ДВ бр.81/2010 г., изм. ДВ, бр. 81/2010 г., бр. 3/2011 г. и бр. 94/2012 г.), което може да бъде прието като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1 от същата, Ви уведомявам следното:

Инвестиционно предложение "Изграждане на автомивка и автосервиз с обслужващи помещения" в УПИ ХХІІІ-2598,2601, кв.137 по регулационния план на гр. Кнежа, община Кнежа, попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС.

Инвестиционното предложение (ИП) предвижда: изграждане на автомивка и автосервиз с обслужващи помещения в УПИ ХХІІІ-2598,2601, кв.137 по регулационния план на гр. Кнежа. Предвижда се обекта да бъде разположен в новопроектирана сграда със застроена площ 190 кв.м. Автомивката ще бъде с една клетка за измиване на леки и лекотоварни автомобили, а автосервиза ще бъде снабден със съответните пневматични повдигачи, както и с обслужващи помещения – офис, санитарно битови помещения за персонала и склад. Водоснабдяването на обекта ще се осъществи от съществуващата водопроводна мрежа на гр. Кнежа. Формираните от обекта битово – фекални отпадъчни води, както и производствените отпадъчни води, преминавайки през каломаслоуловител ще се заустват във водоплътна изгребна яма с обем 15 м<sup>3</sup>. Генерираните отпадъци ще се управляват съгласно действащата нормативна уредба по управление на отпадъците. Не се предвижда изграждане на нова или промяна в съществуващата пътна инфраструктура.

Имотът, предмет на ИП, не попадат в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии (ЗЗТ), както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие (ЗБР). Най – близко разположена е ЗЗ ВГ0000627 "Конунски дол", на основание чл.6, ал.1, т.1 и 2 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР), приета с Решение на МС №811/16.11.2010г. (ДВ бр.96/2010г.).

Така заявено ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, включително и върху най-близко разположената защитена зона ВГ 0000627. В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган



за така заявеното ИП “Изграждане на автомивка и автосервиз с обслужващи помещения” в УПИ ХХІІІ-2598,2601, кв.137 по регулационния план на гр. Кнежа, община Кнежа е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ - Плевен за промените.

С уважение,

**ИНЖ. РЕНИ АТАНАСОВА**  
**ДИРЕКТОР НА РИОСВ - ПЛЕВЕН**

