



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Плевен

Изх. № 7406

Гр. Плевен,2016 г.

ДО

Г-Н ДИМИТЪР СПАСОВ

„КАУФЛАНД БЪЛГАРИЯ ЕООД ЕНД КО КД

УЛ. „СКОПИЕ“ № 1А,

ГР. СОФИЯ 1233

Относно: *Изменение на инвестиционно предложение за „Изграждане на едроплощен хипермаркет Кауфланд с прилежащи трафопост, паркоместа и прилежаща инфраструктура, в новообразуван УПИ ХХІХ – За обществено и делово обслужване, по КК на гр. Ловеч, кв. 314, с площ 13800 кв.м.“.*

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН СПАСОВ,

Във връзка с внесено Ваше уведомление с вх. 7406/20.05.2016 г. на РИОСВ – Плевен за горе цитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони* (Наредба за ОС, приета с ПМС № 201/31.08.2007 год., обн. ДВ бр.81/2010 г., изм. ДВ, бр. 81/2010 г., бр. 3/2011 г. и бр. 94/2012 г.), която може да бъде приета като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1 от същата наредба, Ви уведомявам следното:

Инвестиционно предложение (ИП) за изменение на ИП за „Изграждане на едроплощен хипермаркет Кауфланд с прилежащи трафопост, паркоместа и прилежаща инфраструктура, в новообразуван УПИ ХХІХ – За обществено и делово обслужване, по КК на гр. Ловеч, кв. 314, с площ 13800 кв.м.“, попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС.

Предвижда се промяна свързана със заустването на дъждовните отпадъчни води, от новообособения нов имот, в намиращият се в съседство съществуващ водоприемник – река Гознишка бара, по предписание на „ВиК“ АД, гр. Ловеч, отразено в ПУП-ПРЗ – част ВиК проект-схема на техническата инфраструктура, допуснат от Общински съвет – гр. Ловеч с Решение № 140/28.04.2016 г. Не се променят останалите параметри на ИП за „Изграждане на едроплощен хипермаркет Кауфланд с прилежащи трафопост, паркоместа и прилежаща инфраструктура, в новообразуван УПИ ХХІХ – За обществено и делово обслужване, по КК на гр. Ловеч, кв. 314, с площ 13800 кв.м.“, за който има постановено и влязло в сила Решение № ПН 12 ПР /2016 г. на РИОСВ – Плевен, за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС), с характер – да не се извършва ОВОС, което решение не е загубило правно действие. За ИП за „Изграждане на едроплощен хипермаркет Кауфланд с прилежащи трафопост, паркоместа и прилежаща инфраструктура, в новообразуван УПИ ХХІХ – За обществено и делово обслужване, по КК на гр. Ловеч, кв. 314, с площ 13800 кв.м.“ е допуснато прилагането на чл. 91, ал. 2 от ЗООС, с писмо с изх. № 7406/22.12.2015 г. на РИОСВ – Плевен. Съгласно Становище с изх. № 3572 от 20.06.2016 г. на Басейнова дирекция за управление на водите Дунавски район, гр. Плевен, новото инвестиционно предложение е допустимо от гледна точка на постигане целите на околната среда и мерките за постигане на добро състояние на водите и зоните за тяхната защита, заложи в Плана за управление на речните басейни (ПУРБ) на Дунавски район, при спазване на мерки BG1MB073, BG1MB076, BG1MB077, BG1MB098, BG1MS016, BG1MS017, BG1MS062.



Дейностите предвидени в ИП подлежат на разрешителен режим, съгласно изискванията на глава четвърта от Закона за водите. С цел опазване на водите от замърсяване е необходимо да се предвидят мерки за опазване на подземните води от замърсяване, като се вземат предвид забраните по чл. 118а, ал. 1 от Закона за водите. Заключение на БДДР – Плевен е, че реализирането на ИП за изменение на ИП за „Изграждане на едроплощен хипермаркет Кауфланд с прилежащи трафопост, паркоместа и прилежаща инфраструктура, в новообразуван УПИ ХХІХ – За обществено и делово обслужване, по КК на гр. Ловеч, кв. 314, с площ 13800 кв.м.“, няма да окаже значително въздействие върху водите и водните екосистеми, при спазване на мерките в ПУРБ и забраните и ограниченията в Закона за водите.

ИП **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, **не попада** и в границите на защитена зона (ЗЗ) по смисъла на Закона за биологичното разнообразие. Най-близка е ЗЗ “Деветашко плато” BG0000615, за опазване на природните местообитания, по чл. 6, ал. 1, т. 1 и т. 2 от Закона за биологичното разнообразие, включена в списъка за защитени зони приети с Решение № 122/2007 г. на Министерски съвет (обн. ДВ, бр. 21/2007 г.).

Настоящото ИП предвиждащо изменение на ИП за което има постановено и влязло в сила Решение № ПН 12 ПР /2016 г. на РИОСВ – Плевен, за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС), с характер – да не се извършва ОВОС, което решение не е загубило правно действие, което няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху околната среда, водите и водните екосистеми, видно и от становището на БДДР – Плевен, поради което във връзка с изискванията на чл. 93, ал. 1, т. 3 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС), не подлежи на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, включително и върху най-близко разположената ЗЗ “Деветашко плато” BG0000615. В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното изменение на ИП за „Изграждане на едроплощен хипермаркет Кауфланд с прилежащи трафопост, паркоместа и прилежаща инфраструктура, в новообразуван УПИ ХХІХ – За обществено и делово обслужване, по КК на гр. Ловеч, кв. 314, с площ 13800 кв.м.“ е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ - Плевен за промените.

С уважение,

ИНЖ. РЕНИ АТАНАСОВА
Директор на РИОСВ – Плевен