



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Плевен

Изх. № 4002

Плевен, 2016 г.

ДО
К. Б.
С. Б.

Относно: *Инвестиционно предложение "Изграждане на контролно - диагностичен пункт за леки автомобили" в УПИ XV 2675, кв.116 по плана на гр. Луковит, община Луковит.*

Във връзка с внесено уведомление с вх. № 4002/04.07.2016 г. за горещитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони* (Наредба за ОС, приета с ПМС № 201/31.08.2007 год., обн. ДВ бр.81/2010 г., изм. ДВ, бр. 81/2010 г., бр. 3/2011 г. и бр. 94/2012 г.), което може да бъде прието като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1 от същата, Ви уведомявам следното:

Инвестиционно предложение "Изграждане на контролно - диагностичен пункт за леки автомобили" в УПИ XV 2675, кв.116 по плана на гр. Луковит, община Луковит, попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС.

Инвестиционното предложение (ИП) предвижда: промяна на начина на ползване на имота – от имот „за жилищни нужди“ в имот „за жилищни нужди и ремонт на автомобили и автомобилни части“, при запазване на устройствената зона. Промяната на начина на ползване се обосновава с оглед на предвижданото ново строителство – изграждането на контролно-диагностичен пункт за леки автомобили. В ремонтната работа на пункта няма да се извършват дейности, свързани с изчукване, боядисване, смяна и ремонт на двигатели със смяна на масла, монтаж и демонтаж на автомобилни гуми, миене на автомобили. Основните процеси, предвидени в дейността на бъдещия контролно-диагностичен пункт са: електронно диагностициране и настройване на отделните подсистеми при функционирането на лекия автомобил. Площта на контролно-диагностичния пункт ще бъде около 150 м² – до 60% при утвърдените градоустройствени показатели за имота. Капацитетът – 1 човек персонал. Не се предвиждат допълнителни дейности. Имотът е водоснабден и електрифициран. По време на изграждането на обекта ще се генерират строителни отпадъци, а при експлоатацията им – битови. Строителните отпадъци от дейността при изграждането на обекта ще се извозват на площадка, определена от Кмета на Община Луковит. Всички отпадъци, генерирани на обекта, ще се управляват и третират при спазване на закона за управление на отпадъците и подзаконовите актове към него. Отпадъчните битово-фекални води ще се заустват в съществуващата градска канализация

Имотът, предмет на ИП, не попада в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии (ЗЗТ), както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие (ЗБР). Най-близко разположена е защитена зона "Карлуково" BG0001014 на основание чл.6 (1), т.1 и 2 от Закона за биологичното разнообразие, включена в списъка на защитени зони, приети с Решение на Министерски съвет № 122/2007 г. (ДВ бр.21/2007 г.).



Така заявено ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и не подлежат на регламентирани по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, включително и върху най-близко разположената защитена зона BG 0001014. В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното ИП “Изграждане на контролно - диагностичен пункт за леки автомобили” в УПИ XV 2675, кв.116 по плана на гр. Луковит, община Луковит, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ - Плевен за промените.

С уважение,

ИНЖ. РЕНИ АТАНАСОВА
ДИРЕКТОР НА РИОСВ - ПЛЕВЕН

