



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Плевен

Изх. № *3943*
Плевен, *12.07.* 2016 г.

ДО

„ЗАВАРЪЧНО МОНТАЖНИ УСЛУГИ - ЗМУ“ ЕООД

УЛ. „ИНДУСТРИАЛНА“ №12

ГР. ПЛЕВЕН

на вх. № 3943/30.06.2016 г.

Относно: *Инвестиционно предложение „Изграждане на магазин за нехранителни стоки и сервиз в УПИ XXI, кв. 604, землището на гр. Плевен, общ. Плевен“*

Във връзка с внесено уведомление с вх. № 3943/30.06.2016 г. за горечитираното инвестиционно предложение, на основание чл. ба, т. 2 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони* (Наредба за ОС, приета с ПМС № 201/31.08.2007 год., обн. ДВ бр.81/2010 г., изм. ДВ, бр. 81/2010 г., бр. 3/2011 г. и бр. 94/2012 г.), което може да бъде прието като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1 от същата, Ви уведомявам едно:

Инвестиционно предложение „Изграждане на магазин за нехранителни стоки и сервиз в УПИ XXI, кв. 604, землището на гр. Плевен, общ. Плевен“, попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС.

Инвестиционното предложение (ИП) предвижда: изграждане на нов магазин за нехранителни стоки и сервиз. Новопредвидената сграда е свободностояща със сглобяема метална конструкция /метално хале/. Сградата е основно едноетажна и е без сутерен. Стените са предвидени с термопанели, а покривната конструкция е метална с покритие от термопанели. В обекта ще се осъществява търговия и сервиз на индустриално оборудване от водещи европейски производители. Сградата ще се състои от следните основни помещения: търговска зала, щандове за продажби на различни видове стоки, помещение за сервизна дейност, предверие за зареждане, зала за едрогабаритни, предверие и санитарен възел, който ще се ползва от персонала. В магазина ще се предлага разнообразие от: професионални инструменти, шлосерски инструменти, индустриална техника, заваръчни машини, заваръчни аксесоари, всякакви заваръчни консумативи /тел, електроди, метален прах, флюс/, като се предлага и гаранционно и следгаранционно обслужване.

В помещението за сервизна дейност /за гаранционно и следгаранционно обслужване/ е предвидено едно работно място за сервизен техник. В помещението ще се извършва диагностика, профилактика и сервизиране на предлаганата преносима професионална техника. Имотът обект на инвестиционното предложение е електрозахранен и водоснабден. Битовите отпадъчни води ще се заустват в заводската канализация.

Инвестиционното предложение не предвижда изграждане или промяна на пътна инфраструктура. УПИ XXI, кв. 604, землището на гр. Плевен, общ. Плевен е с начин на трайно ползване “За друг вид производствен складов обект”, съгласно скица № 15-148364/29.03.2016 г., издадена от СГКК – гр. Плевен.



Имотът предмет на ИП, **не попада в границите на защитени територии** по смисъла на Закона за защитените територии (ЗЗТ), **както и в границите на защитени зони** по смисъла на Закона за биологичното разнообразие (ЗБР). Най-близко разположените Защитени зони (ЗЗ) са:

- **“Студенец” BG0000240**, за опазване на природни местообитания и на дивата флора и фауна, включена в списъка на защитените зони, приети с Решение № 122/2007 г. на Министерски съвет (обн. ДВ, бр. 21/2007 г.)

- **“Студенец” BG0000240**, за опазване на дивите птици, обявена със зап. № РД-800/04.11.2008 г. на МОСВ (ДВ бр.105/09.12.2008 г.) и изменена със зап. № РД-67/28.01.2013 г. на МОСВ (ДВ бр. 10/2013 г.)

Така заявено ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му **няма вероятност от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежа “Натура 2000”, включително и върху най-близко разположената защитена зона ЗЗ “Студенец” BG0000240 и “Студенец” BG0000240.**

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката на компетентния орган за така заявеното ИП „Изграждане на магазин за нехранителни стоки и сервиз в УПИ XXI, кв. 604, землището на гр. Плевен, общ. Плевен“ е, че не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено настоящото писмо, **възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ - Плевен за промените.**

С уважение,

ИНЖ. РЕНИ АТАНАСОВА
ДИРЕКТОР НА РИОСВ - ПЛЕВЕН

