



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Плевен

Изх. № 3698

Плевен,^{05.07}2016 г.

ДО
„ПЕЧАТНИЦА ДЪГА” ООД
УЛ. “ВЕЛИКО ТЪРНОВО” № 41
ГР. ЛОВЕЧ

Относно: *Инвестиционно предложение (ИП) “Изграждане на представителна сграда за посрещане на бизнес партньори”, в УПИ VII-1842, кв. 126А по плана на гр. Ловеч, община Ловеч.*

Във връзка с внесено уведомление с вх. № 3698/20.06.2016 г. за горесцитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони* (Наредба за ОС, приета с ПМС № 201/31.08.2007 год., обн. ДВ бр.81/2010 г., изм. ДВ, бр. 81/2010 г., бр. 3/2011 г. и бр. 94/2012 г.), което може да бъде прието като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1 от същата, Ви уведомявам следното:

Инвестиционно предложение “Изграждане на представителна сграда за посрещане на бизнес партньори”, в УПИ VII-1842, кв. 126А по плана на гр. Ловеч, община Ловеч попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС

Инвестиционното предложение (ИП) предвижда: изграждане на сграда за посрещане и обитаване на бизнес партньори на фирмата в УПИ VII-1842, кв. 126А по плана на гр. Ловеч, община Ловеч. Площта на имота е 1 119 кв.м., който е застроен с две търговски сгради, обслужвали бивша газозарядна станция. За реализирането на ИП е предвидено тези две сгради да бъдат разрушени и да бъде построена една нова двуетажна сграда със застроена площ около 415 кв.м. При строителството и експлоатацията на обекта се предвижда водоземане за питейни и санитарно битови нужди от обществено водоснабдяване – чрез проектно сградно водопроводно отклонение от разпределителната улична водопроводна мрежа на „ВиК” АД гр. Ловеч. При реализацията на ИП ще се генерират битови отпадъчни води, които ще се заустват в проектно канализационно отклонение, включено към събирателна улична канализационна мрежа на „ВиК” АД гр. Ловеч. Отпадъците генерирани при строителство и експлоатацията на обекта ще се управляват съгласно действащата нормативна уредба по управление на отпадъците. Не е необходимо изграждане на нова техническа инфраструктура.

Имотът, предмет на ИП, не попада в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии (ЗЗТ), както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие (ЗБР). Най – близко разположена е защитена зона и “Микре” BG 0000616, определена за опазване на природни местообитания и на дивата флора и фауна по чл.6, ал.1, т.1 и т.2 от Закона за биологичното разнообразие включена в



списъка на защитени зони, приети с Решение на Министерски съвет № 122/2007 г. (ДВ бр.21/2007 г.).

Така заявено ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на заявеното ИП “Изграждане на представителна сграда за посрещане на бизнес партньори”, в УПИ VII-1842, кв. 126А по плана на гр. Ловеч, община Ловеч, при реализацията му няма вероятност от отрицателно въздействие върху близко разположената защитена зона от мрежата Natura 2000.

В тази връзка на основание чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че за така заявеното ИП “Изграждане на представителна сграда за посрещане на бизнес партньори”, в УПИ VII-1842, кв. 126А по плана на гр. Ловеч, община Ловеч, преценката на компетентния орган е, че не е необходимо провеждането на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото писмо се отнася само за ИП в заявените параметри и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на ИП, или на някое от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ за промените.

С уважение,

ИНЖ. РЕНИ АТАНАСОВА
Директор на РИОСВ - Плевен

