



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Плевен

Изх. № ²⁴⁴⁵
Плевен, 2016 г.

ДО
ЗП „Г В Е ”

С. НОВАЧЕНЕ ОБЩ. НИКОПОЛ

На вх. №2775/03.05.2016г

Относно: Инвестиционно предложение “Изграждане на стопанска сграда за складова дейност”, в УПИ XVI-193, стр. кв. 81, административен адрес: ул. „Г. Димитров” №59, землището на с. Новачене, общ. Никопол

Във връзка с внесено уведомление с вх. № 2775/03.05.2016 г. за горесцитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони* (Наредба за ОС, приета с ПМС № 201/31.08.2007 год., обн. ДВ бр.81/2010 г., изм. ДВ, бр. 81/2010 г., бр. 3/2011 г. и бр. 94/2012 г.), което може да бъде прието като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1 от същата, Ви уведомявам следното:

Инвестиционно предложение “Изграждане на стопанска сграда за складова дейност”, в УПИ XVI-193, стр. кв. 81, административен адрес: ул. „Г. Димитров” №59, землището на с. Новачене, общ. Никопол, попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС.

Инвестиционното предложение (ИП) предвижда изграждане на стопанска сграда със смесено предназначение за производствено-складова и търговска дейност, представляваща хладилна складова база, за съхранение и подготовка за продажба на земеделска продукция. Предполагаемата площ на сградата ще е около 450 кв. м. Предвижда се монтиране на две хладилни камери с общ капацитет около 200-250 т ябълки, произведени в овощна градина, намираща се в началото на с. Новачене на около 1 км по права линия от обекта. Ябълките ще се съхраняват в бокс-палета в климатизираните помещения (хл.камери) за период от 90-до 240 дни, преди да се реализират в търговската мрежа. Ябълките ще се продават на палета , на едро. Имотът обект на инвестиционното предложение е електрозахранен и водоснабден. Отпадъчните води ще се заустват във водоплътна изгребна яма. Инвестиционното предложение не предвижда изграждане на нова или промяна на съществуващата пътна инфраструктура.

Регулацията на с. Новачене, общ. Никопол не попада в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии (ЗЗТ), както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие (ЗБР). Най-близко разположените Защитени зони са:

- “**Никополско плато**” **BG0000247** за опазване на природни местообитания и на дивата флора и фауна, включена в списъка на защитените зони, приети с Решение № 122/2007 г. на Министерски съвет (обн. ДВ, бр. 21/2007 г.)



- **“Никополско плато” BG0002074**, за опазване на дивите птици, обявена със зап. № РД-841/17.11.2008 г. на МОСВ (ДВ бр.108/19.12.2008 г.) и изменена със зап. № РД-80/28.01.2013 г. на МОСВ (ДВ бр. 10/2013 г.);

Така заявено ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, включително и върху най-близко разположените защитени зони 33 “Никополско плато” BG0000247 и “Никополско плато” BG0000247. В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното ИП “Изграждане на стопанска сграда за складова дейност“, в УПИ XVI-193, стр. кв. 81, административен адрес: ул. „Г. Димитров” №59, землището на с. Новачене, общ. Никопол е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ - Плевен за промените.

С уважение,

ИНЖ. РЕНИ АТАНАСОВА
ДИРЕКТОР НА РИОСВ - ПЛЕВЕН

