



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Плевен

Изх. № 2532

Плевен, 09.05 2016 г.

ДО
М. С.
ГР. СОФИЯ

Относно: *Инвестиционно предложение "Изграждане на 3 бр. къщи за гости", в ПИ с идентификатор 55587.34.140, местността „Лозята”, землище на с. Патрешко, община Троян.*

Във връзка с внесено уведомление с вх. № 2532/20.04.2016 г. за горесцитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони* (Наредба за ОС, приета с ПМС № 201/31.08.2007 год., обн. ДВ бр.81/2010 г., изм. ДВ, бр. 81/2010 г., бр. 3/2011 г. и бр. 94/2012 г.), което може да бъде прието като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1 от същата, Ви уведомявам следното:

Инвестиционно предложение "Изграждане на 3 бр. къщи за гости", в ПИ с идентификатор 55587.34.140, местността „Лозята”, землище на с. Патрешко, община Троян, попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС.

Инвестиционното предложение (ИП) предвижда: строителство на 3 бр. къщи за гости с обща разгънатата застроена площ около 600м², в ПИ с идентификатор 55587.34.140, местността „Лозята”, землище на с. Патрешко, община Троян. За реализиране на ИП ще се използва съществуваща техническа инфраструктура. Транспортното обслужване ще стане от полски път - имот с идентификатор 55587.34.130, минаващ североизточно от имота и от местен път – имот с идентификатор 55587.33.62, минаващ югоизточно от имота. Водоснабдяването ще се осъществи от съществуващ водопровод на „ВиК Стенето” ЕООД - Троян, разположен на около 200 м. южно от имота.

Ел.захранването ще стане от съществуващ трафопост на „ЧЕЗ Разпределение България“ АД, разположен на около 200 м. южно от имота. Водопроводното отклонение и захранващия ел.кабел НН за имота, ще преминават в обхвата на улица 55587.106.914 и на местен път №55587.33.62.

По време на експлоатацията ще се генерират твърди битови отпадъци. Извозването им на градското депо за твърди битови отпадъци ще се осъществи от фирма, извършваща тази дейност на територията на община Троян. По време на строителството ще се генерират два вида отпадъци:

- От опаковки на строителни материали и съоръжения. Тези, които имат характер на битови отпадъци ще бъдат транспортирани до градското депо, а отпадъците, които имат характер на вторични суровини ще бъдат предадени на оторизирани за целта фирми.

- Битови отпадъци от строителните работници, които ще бъдат извозвани на градското депо. Генерираните отпадъчните води ще бъдат с битов характер и ще се включат чрез площадкова канализация във водоплътна изгребна яма в рамките на имота.

Имотът, предмет на ИП, не попада в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии (ЗЗТ), както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие (ЗБР). Най-близко разположена е защитена зона BG0002111 "Велче-



во” – обявена със Заповед № РД-773 /28.10.2008 г.на МОСВ (ДВ бр.103/02.12.2008), включена в списъка на защитени зони, приети с Решение на МС № 122/2007 г. (ДВ бр. 21/2007 г.).

Така заявено ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, включително и върху най-близко разположената защитена зона BG 0002111. В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното ИП “Изграждане на 3 бр. къщи за гости”, в ПИ с идентификатор 55587.34.140, местността „Лозята”, землище на с. Патрешко, община Троян е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ - Плевен за промените.

С уважение,

ИНЖ. РЕНИ АТАНАСОВА
Директор на РИОСВ – Плевен

