



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Плевен

Изх. № 2245

гр. Плевен,2016 г.

ДО

Г-Н СИМЕОН СИМЕОНОВ

УПРАВИТЕЛ НА „ПЛАМ“ ООД

УЛ. "Г. С. РАКОВСКИ" № 2

ГР. ЛОВЕЧ

Относно: *Инвестиционно предложение за „Преустройство и пристрояване на съществуващи сгради за производствени и складови дейности с височина до 12 м. в ПИ № 16883.138.138 по плана на с. Горно Павликене, общ. Ловеч, обл. Ловеч“.*

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН СИМЕОНОВ,

Във връзка с внесено Ваше уведомление с вх. 2245/06.04.2016 г. на РИОСВ – Плевен, за горе цитираното инвестиционно предложение (ИП), на основание чл. 6а, т. 2 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони* (Наредба за ОС, приета с ПМС № 201/31.08.2007 год., обн. ДВ бр.81/2010 г., изм. ДВ, бр. 81/2010 г., бр. 3/2011 г. и бр. 94/2012 г.), която може да бъде приета като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1 от същата наредба, Ви уведомявам следното:

Инвестиционно предложение за „Преустройство и пристрояване на съществуващи сгради за производствени и складови дейности с височина до 12 м. в ПИ № 16883.138.138 по плана на с. Горно Павликене, общ. Ловеч, обл. Ловеч“, попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС.

Предвижда се преустройство и пристрояване на съществуващи сгради, находящи се в поземлен имот (ПИ) с идентификатор 16883.138.139 по плана на с. Горно Павликени, местност „Кичура“, Община Ловеч. Имота е с площ 6999 кв.м., урбанизирана територия с начин на трайно ползване „за друг вид производствен, складов обект“, съгласно скица № 15-22954-19.01.2016 г. на СГКК – гр. Ловеч. За осъществяване на ИП е необходим подробен устройствен план – план за регулация и застрояване (ПУП-ПРЗ), за обособяване на урегулиран поземлен имот, без промяна на предназначението му. НТП на имота ще стане „за производствени и складови нужди“. В имота след преустройство на съществуващите 3 /три/ сгради, с височина до 12 м., ще се обособят помещения: склад за производство и преработка на селскостопанска продукция (зърно), за производство на пелети и склад за дизелово гориво за собствени нужди. На по-късен етап ще се обособят офиси и битови помещения. Имота е захранен с ел. енергия. Захранен е с вода, от съществуващо водопроводно отклонение от селищна водопроводна мрежа, за което има сключен договор с „ВиК“ АД, гр. Ловеч. Производствените и битови отпадъчни води ще заустват в съществуваща в имота водоплътна изгребна яма, която периодично ще се изпомпва и предава за по-нататъшно третиране, въз основа на сключения договор с „ВиК“ АД, гр. Ловеч. Отпадъците по време на строителство и експлоатация ще се управляват съгласно Закона за управление на отпадъците и подзаконовата нормативна уредба. Отоплението ще е на електроенергия, като складовете няма да се отопляват. Не се предвижда изграждане на нова или промяна на съществуващата пътна инфраструктура.



ИП **не попада** в защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, **не попада** и в защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие. Най-близка (на около 3.33 км) е защитена зона ЗЗ „Микре“ BG0000616, за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, по чл. 6, ал. 1, т. 1 и т. 2 от ЗБР, включени в списъка на защитени зони, приети с Решение на Министерски съвет № 122/2007 г. (обн. ДВ бр. 21/2007 г.) и ЗЗ „Микре“ BG0002088, обявена със Заповед № РД-752/24.10.2008 г. на Министъра на околната среда и водите (ДВ, бр. 97/2008 г.).

Така заявено ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, включително и върху най-близко разположените ЗЗ „Микре“ BG 0000616 и ЗЗ „Микре“ BG 0002088. В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното ИП за „Преустройство и пристрояване на съществуващи сгради за производствени и складови дейности с височина до 12 м. в ПИ № 16883.138.138 по плана на с. Горно Павликене, общ. Ловеч, обл. Ловеч“ е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ - Плевен за промените.

С уважение,

ИНЖ. РЕНИ АТАНАСОВА
Директор на РИОСВ – Плевен

