



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на околната среда и водите
Регионална инспекция по околната среда и водите - Плевен

Изх. № 2284

Плевен, 28.04. 2016 г.

ДО

И.С.Р

На Вх. № 2284/08.04.2016 г.

Относно: Инвестиционно предложение (ИП) “Изграждане на жилищна сграда” в ПИ № 73198.102.96, землище на гр. Троян

Във връзка с внесеното уведомление и документация към него с вх. № 2284/08.04.2016 г. на РИОСВ – Плевен за горечитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т.2 от *Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., с изм. и доп.)*, Ви уведомявам следното:

Инвестиционно предложение (ИП) “Изграждане на жилищна сграда” в ПИ № 73198.102.96, землище на гр. Троян, съгласно внесеното от Вас уведомление, попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС* и в тази връзка Ви уведомяваме следното:

Инвестиционно предложение “Изграждане на жилищна сграда” в ПИ № 73198.102.96, землище на гр. Троян предвижда строителство на жилищна сграда в ПИ № 73198.102.96, землище на гр. Троян. Ел. захранването ще се осъществи от съществуваща ел. мрежа НН на населеното място, преминаваща в близост до имота. Водоснабдяването на имота ще стане от съществуващ водопровод, преминаващ през път, с който имота граничи. Не се предвижда изграждане на нова или промяна на съществуваща пътна инфраструктура. Отпадъчните води ще се заустват в безотточна изгребна яма. ИП е свързано с промяна предназначението на ПИ № 73198.102.96, з-ще гр. Троян. ПИ № 73198.102.96, з-ще гр. Троян е с площ 1136 кв.м и начин на трайно ползване – нива (съгласно скица № 15-161776-05.04.2016 г., издадена от СГКК- гр. Ловеч).

Имотът, предмет на ИП, не попадат в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие. Най-близко разположената защитена зона (ЗЗ) от мрежата НАТУРА 2000 е:

- “Централен Балкан - буфер” BG0001493, за опазване на природни местообитания и на дивата флора и фауна, включена в списъка на защитените зони, приети с Решение № 802/04.12.2007 г. на Министерски съвет (обн. ДВ, бр. 107/2007 г.).

Така заявено ИП и предвидените в него дейности не попадат/не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на заявеното ИП “Изграждане на жилищна сграда” в ПИ № 73198.102.96, землище на гр. Троян, при



реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, включително и върху най - близко разположените защитени зони.

В тази връзка, на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС, Ви уведомявам, че за така заявеното ИП, преценката на компетентния орган е, че не е необходимо провеждането на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото писмо се отнася само за ИП в заявените параметри и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на ИП, или на някое от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ за промените.

С уважение,

ИНЖ. РЕНИ АТАНАСОВА

Директор на РИОСВ-Плевен

