



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Плевен

Изх. № 1833

Плевен, 2016 г.

ДО

„ВАЛМАР 72“ ООД

УЛ. „34 – ТРОЯНСКИ ПОЛК“ № 28

ГР. ТРОЯН

ЧРЕЗ:

Ц.П.П

На Вх. № 1833/21.03.2016 г.

Относно: Инвестиционно предложение (ИП) “Построяване на жилищна сграда” в ПИ №№ 55587.34.129, 55587.34.125, землище на с. Патрешко, общ. Троян

Във връзка с внесеното уведомление и документация към него с вх. № 1833/21.03.2016 г. на РИОСВ – Плевен за горесцитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т.2 от *Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., с изм. и доп.)*, Ви уведомявам следното:

Инвестиционно предложение (ИП) “Построяване на жилищна сграда” в ПИ №№ 55587.34.129, 55587.34.125, землище на с. Патрешко, общ. Троян, съгласно внесеното от Вас уведомление, попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС* и в тази връзка Ви уведомяваме следното:

Инвестиционно предложение “Построяване на жилищна сграда” в ПИ №№ 55587.34.129, 55587.34.125, землище на с. Патрешко, общ. Троян предвижда строителство на жилищна сграда в ПИ №№ 55587.34.129, 55587.34.125, землище на с. Патрешко, общ. Троян. Ел. захранването ще се осъществи от съществуваща ел. мрежа НН на населеното място, преминаваща в близост до имота. Водоснабдяването на имота ще стане от съществуващ водопровод, преминаващ през имота. Не се предвижда изграждане на нова или промяна на съществуваща пътна инфраструктура. Отпадъчните води ще се заустват в локално пречиствателно съоръжение с непропусклив резервоар за пречиствените води. ПИ № 55587.34.129, з-ще с. Патрешко е с площ 1035 кв.м и начин на трайно ползване – ливада (съгласно скица № 15-479032-04.11.2015 г., издадена от СГКК- гр. Ловеч). ПИ № 55587.34.125, з-ще с. Патрешко е с площ 1525 кв.м и начин на трайно ползване – ливада (съгласно скица № 15-479029-04.11.2015 г., издадена от СГКК- гр. Ловеч). ИП е свързано с промяна трайното предназначение на ПИ №№ 55587.34.129, 55587.34.125, землище на с. Патрешко от „зеделска земя“ в „земя за неземеделски нужди“.

Имотите, предмет на ИП, не попадат в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие. Най-близко разположената защитена зона (ЗЗ) от мрежата НАТУРА 2000 е:



- "Велчево" BG0002111, за опазване на дивите птици, обявена със зап. №РД-773/28.10.2008 г. на МОСВ (ДВ бр.103/02.12.2008 г.).

Така заявено ИП и предвидените в него дейности не попадат/не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на заявеното ИП "Построяване на жилищна сграда" в ПИ №№ 55587.34.129, 55587.34.125, землище на с. Патрешко, общ. Троян, при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, включително и върху най-близко разположените защитени зони.

В тази връзка, на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС, Ви уведомявам, че за така заявеното ИП, преценката на компетентния орган е, че не е необходимо провеждането на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото писмо се отнася само за ИП в заявените параметри и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на ИП, или на някое от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ за промените.

С уважение,

ИНЖ. РЕНИ АТАНАСОВА

Директор на РИОСВ-Плевен

