



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Плевен

Изх. № 1832

Плевен,19.04..... 2016 г.

ДО

П. Д. К.,
М. Д. К.

ЧРЕЗ

Ц. П. П.

На Вх. № 1832/21.03.2016 г.
И документация към него с
Вх. № 1832/08.04.2016 г.

Относно: ИП "Изграждане на жилищна сграда", ПИ № 02302.53.23 и ПИ № 02302.53.22, с. Балабанско, община Троян, област Ловеч.

Във връзка с внесената документация с вх. № 1832/21.03.2016 г. и документация към него с вх. № 1832/08.04.2016 г. на РИОСВ – Плевен за горечитираното инвестиционно предложение (ИП) (уведомление и приложения към него), на основание чл. 6а, т. 2 от *Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп. ДВ бр. 81/2010 г., ДВ бр. 3/2011 г., ДВ бр. 94/2012 г.)*, Ви уведомявам следното:

Инвестиционно предложение (ИП) "Изграждане на жилищна сграда", ПИ № 02302.53.23 и ПИ № 02302.53.22, с. Балабанско, община Троян, област Ловеч, съгласно внесеното от Вас уведомление и документация към него, попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС* и в тази връзка Ви уведомяваме следното:

Инвестиционното предложение предвижда изграждане на жилищна сграда (къща) в границите на посочените имоти, което е свързано с промяна на предназначението на имотите.

Предвидено е изграждане на нови "ВиК" и ел-трасета. Трасето на електропроводното отклонение за двата имота ще преминава в обхвата на ПИ № 02302.173.12 („второстепенна улица“) и ПИ № 02302.137.57 („за друг поземлен имот за движение и транспорт“). Трасето на водопроводното отклонение ще засегне също ПИ № 02302.173.12 и ПИ № 02302.137.57. Не се предвижда нова или промяна на съществуващата пътна инфраструктура. Битовите отпадъчни води ще се отвеждат към локално пречиствателно съоръжение с резервоар за пречистени води. Предвидено е периодично изпомпване на водите от резервоара за пречистени води и транспорт към пречиствателна станция за отпадъчни води.

ПИ № 02302.53.23 е с площ 0.268 дка и начин на трайно ползване „ливада“, съгласно приложената скица № 15-125657-17.03.2016 г. на СГКК – гр. Ловеч.

ПИ № 02302.53.22 е с площ 1.256 дка и начин на трайно ползване „ливада“, съгласно приложената скица № 15-125632-17.03.2016 г. на СГКК – гр. Ловеч.

ИП не попада в границите на защитена територия (ЗТ) по смисъла на Закона за защитените територии (ЗЗТ).



ИП не засяга (не попада в границите на) защитена зона (ЗЗ) по смисъла на Закона за биологичното разнообразие (ЗБР). Най-близко разположена (на около 5.170 км) е ЗЗ ВГ 0002109 „Васильовска планина“, определена за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-529/26.05.2010 г. на МОСВ (ДВ бр. 48/25.06.2010 г.).

Така заявено ИП и предвидените в него дейности не попадат/не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на заявеното ИП „Изграждане на жилищна сграда“, ПИ № 02302.53.23 и ПИ № 02302.53.22, с. Балабанско, община Троян, област Ловеч, при реализацията му няма вероятност от значително отрицателно въздействие върху близко разположените защитени зони, в т. ч. – ЗЗ ВГ 0002109 „Васильовска планина“.

В тази връзка, на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС, Ви уведомявам, че за така заявеното ИП „Изграждане на жилищна сграда“, ПИ № 02302.53.23 и ПИ № 02302.53.22, с. Балабанско, община Троян, област Ловеч, преценката на компетентния орган е, че не е необходимо провеждането на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото писмо се отнася само за ИП в заявените параметри и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на ИП, или на някое от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ за промените.

С уважение,

ИНЖ. РЕНИ АТАНАСОВА
Директор на РИОСВ-Плевен

