



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Плевен

Изх. № 1287

Плевен,^{15.03}..... 2016 г.

ДО

И.С.Н

На Вх. №№ 1287/11.03.2016 г., 1287/24.02.2016 г.

Относно: ИП “Изграждане на жилищна сграда” в ПИ № 56722.659.721, землище на гр. Плевен

Във връзка с внесено уведомление и документация към него с вх. №№ 1287/11.03.2016 г., 1287/24.02.2016 г. на РИОСВ – Плевен за горесцитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т.2 от *Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., с изм. и доп.)*, Ви уведомявам следното:

Инвестиционно предложение (ИП) “Изграждане на жилищна сграда” в ПИ № 56722.659.721, землище на гр. Плевен, съгласно внесеното от Вас уведомление, попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС* и в тази връзка Ви уведомяваме следното:

Инвестиционно предложение “Изграждане на жилищна сграда” в ПИ № 56722.659.721, землище на гр. Плевен предвижда изграждане на жилищна сграда в ПИ № 56722.659.721, землище на гр. Плевен и изготвяне на комплексен проект за инвестиционна инициатива, включващ ПУП-ПЗ и работен устройствен план (РУП) на УПИ IV-3317 в кв. 345 по плана на гр. Плевен и технически инвестиционен проект (ТИП) за жилищна сграда. Имотът обект на ИП е водоснабден и електрозахранен. Не се предвижда изграждане на нова или промяна на съществуваща пътна инфраструктура. Отпадъчните води ще се заустват в съществуваща канализация. ПИ № 56722.659.721, землище на гр. Плевен е с площ 284 кв.м и трайно предназначение на територията - урбанизирана (съгласно скица № 15-114927-11.03.2016 г., издадена от СГКК – гр. Плевен).

Имотът, предмет на ИП, не попадат в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие. Най-близко разположените защитени зони (ЗЗ) от мрежата НАТУРА 2000 са:

- “Студенец” BG0000240, за опазване на природни местообитания и на дивата флора и фауна, включена в списъка на защитените зони, приети с Решение № 122/2007 г. на Министерски съвет (обн. ДВ, бр. 21/2007 г.);

- “Студенец” BG0000240, за опазване на дивите птици, обявена със зап. № РД-800/04.11.2008 г. на МОСВ (ДВ бр.105/09.12.2008) и изменена със зап. № РД-67/28.01.2013 г. на МОСВ (ДВ бр. 10/2013 г.).

Така заявено ИП и предвидените в него дейности не попадат/не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него



процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на заявеното ИП “Изграждане на жилищна сграда” в ПИ № 56722.659.721, землище на гр. Плевен, при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, включително и върху най - близко разположените защитени зони “Студенец” BG0000240 и “Студенец” BG0000240.

В тази връзка, на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС, Ви уведомявам, че за така заявеното ИП, преценката на компетентния орган е, че не е необходимо провеждането на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото писмо се отнася само за ИП в заявените параметри и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на ИП, или на някое от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ за промените.

С уважение,

ИНЖ. РЕНИ АТАНАСОВА
Директор на РИОСВ-Плевен

