



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Плевен

Изх. № 1213

Плевен,^{14.05}..... 2016 г.

ДО

А. К. Г.

На Вх. № 1213/22.02.2016 г.

И документация към него с

Вх. № 1213/07.03.2016 г.

Относно: Инвестиционно предложение (ИП) „Обществена сграда с отделни обекти за търговски и обслужващи дейности“, ПИ № 44327.502.3556, гр. Луковит, община Луковит, област Ловеч.

Във връзка с внесеното уведомление с вх. № 1213/22.02.2016 г. и документация към него с вх. № 1213/07.03.2016 г. на РИОСВ – Плевен за горечитираното инвестиционно предложение (уведомление и приложения към него), на основание чл. 6а, т. 2 от *Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ бр. 73/2007 г., изм. и доп. ДВ бр. 81/2010 г., ДВ бр. 3/2011 г., ДВ бр. 94/2012 г.)*, Ви уведомявам следното:

Инвестиционно предложение (ИП) „Обществена сграда с отделни обекти за търговски и обслужващи дейности“, ПИ № 44327.502.3556, гр. Луковит, община Луковит, област Ловеч, попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС*.

Инвестиционното предложение предвижда в ПИ № 44327.502.3556, гр. Луковит, да се построи сграда за обществено обслужване с магазини, бистро и офиси, с РЗП 450 кв. м и капацитет до 50 места за посетители.

Не се предвижда изграждане на нова или промяна на съществуващата пътна и техническа инфраструктура. Битовите отпадъчни води (БОВ) ще се отвеждат в съществуващо сградно канализационно отклонение.

ПИ № 44327.502.3556, гр. Луковит, е с площ 0.442 дка и начин на трайно ползване “за друг обществен обект, комплекс”, попада в урбанизирана територия, съгласно Скица № 15-99738-01.03.2016 г. на СГКК – гр. Ловеч.

ИП не попада в границите на защитена територия по смисъла на Закона за защитените територии.

ИП не попада в границите на защитена зона (ЗЗ) по смисъла на Закона за биологичното разнообразие (ЗБР). ПИ № 44327.502.3556, гр. Луковит, е най-близко разположен до ЗЗ ВГ 0001014 “Карлуково“, за опазване на природни местообитания и на дивата флора и фауна, включена в списъка на защитени зони, приети с Решение на Министерски съвет № 122/2007 г. (ДВ, бр. 21/2007 г.).

Така заявено ИП и предвидените в него дейности не попадат/не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на заявеното ИП „Обществена сграда с отделни обекти за търговски и обслужващи дейности“, ПИ №



44327.502.3556, гр. Луковит, община Луковит, област Ловеч, при реализацията му няма вероятност от значително отрицателно въздействие върху защитена зона BG 0001014 "Карлуково".

В тази връзка, на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС, Ви уведомявам, че за така заявеното ИП, преценката на компетентния орган е, че не е необходимо провеждането на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на ИП „Обществена сграда с отделни обекти за търговски и обслужващи дейности“, ПИ № 44327.502.3556, гр. Луковит, община Луковит, област Ловеч и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на ИП, или на някое от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ – Плевен за промените.

С уважение,

ИНЖ. РЕНИ АТАНАСОВА
Директор на РИОСВ-Плевен

