



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Плевен

Изх. № 952

Плевен, 2016 г.

ДО

“ДРАГОЙЦА ЕКО КЪМПАНИ“ ООД
УЛ. „БЯЛО ПОЛЕ“ № 6

ГР. ЯБЛАНИЦА

На Вх. № 952/11.02.2016 г.

Относно: Инвестиционно предложение (ИП) “Къща за гости” в ПИ № 066135, землище на гр. Ябланица, община Ябланица

Във връзка с внесено уведомление с вх. № 952/11.02.2016 г. на РИОСВ – Плевен за горечитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т.2 от *Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., с изм. и доп.)*, Ви уведомявам следното:

Инвестиционно предложение (ИП) “Къща за гости” в ПИ № 066135, землище на гр. Ябланица, община Ябланица, съгласно внесеното от Вас уведомление, попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС* и в тази връзка Ви уведомяваме следното:

Инвестиционно предложение “Къща за гости” в ПИ № 066135, землище на гр. Ябланица, община Ябланица предвижда изграждане на къща за гости, обслужващи сгради или съоръжения в ПИ № 066135, землище на гр. Ябланица, община Ябланица. ИП предвижда изграждане на паркинг за три автомобила в имота. Предвижда се съществуващата в имота двуетажна масивна сграда – бивше основно училище да придобие експозиционен музееен характер. Водоснабдяването на имота ще се извърши чрез отклонение от съществуващ водопровод. Електрозахранването на имота ще се осъществи, чрез ел. проводно отклонение, от преминаващ в близост ел. провод. Отпадъчните води ще се заустват в изгребна яма. ПИ № 066135, землище на гр. Ябланица е с площ 2.275 дка и начин на трайно ползване – др. селскостопанска територия (съгласно скица № Ф04396/18.01.2016 г., издадена от Общинска служба по Земеделие – гр. Тетевен).

Имотът, предмет на ИП, не попадат в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие. Най-близко разположената защитена зона (ЗЗ) от мрежата НАТУРА 2000 е:

- “Васильовска планина” BG0002109, за опазване на дивите птици, обявена със зап. № РД 529/26.05.2010 г. на МОСВ (ДВ бр. 48/25.06.2010 г.).

Така заявено ИП и предвидените в него дейности не попадат/не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).



С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на заявеното ИП “Къща за гости” в ПИ № 066135, землище на гр. Ябланица, община Ябланица, при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, включително и върху най - близко разположените защитени зони.

В тази връзка, на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС, Ви уведомявам, че за така заявеното ИП, преценката на компетентния орган е, че не е необходимо провеждането на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото писмо се отнася само за ИП в заявените параметри и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на ИП, или на някое от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ за промените.

С уважение,

ИНЖ. РЕНИ АТАНАСОВА
Директор на РИОСВ-Плевен

