



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на околната среда и водите
Регионална инспекция по околната среда и водите - Плевен

Изх. № 501

Плевен, 2016 г.

ДО

Н.И.Н

На Вх. № 501/26.01.2016 г.

Относно: Инвестиционно предложение (ИП) “Преустройство на съществуваща двуетажна жилищна сграда в къща за гости, с необходимото за целта пристрояване и преустройство на съществуваща стопанска постройка в барбекю и обслужващи помещения“ в ПИ№ 68076.363.7, землище с. Сопот, общ. Угърчин

Във връзка с внесеното уведомление и документация към него с вх. № 501/26.01.2016 г. на РИОСВ – Плевен за горесцитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т.2 от *Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., с изм. и доп.)*, Ви уведомявам следното:

Инвестиционно предложение (ИП) “Преустройство на съществуваща двуетажна жилищна сграда в къща за гости, с необходимото за целта пристрояване и преустройство на съществуваща стопанска постройка в барбекю и обслужващи помещения“ в ПИ№ 68076.363.7, землище с. Сопот, общ. Угърчин, съгласно внесеното от Вас уведомление, попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС* и в тази връзка Ви уведомяваме следното:

Инвестиционно предложение “Преустройство на съществуваща двуетажна жилищна сграда в къща за гости, с необходимото за целта пристрояване и преустройство на съществуваща стопанска постройка в барбекю и обслужващи помещения“ в ПИ№ 68076.363.7, землище с. Сопот, общ. Угърчин предвижда изграждане на къща за гости в ПИ№ 68076.363.7, землище с. Сопот, общ. Угърчин, чрез преустройство на съществуваща двуетажна жилищна сграда в имота и пристрояване към нея. Имотът обект на ИП е водоснабден и електрозахранен. Отпадъчните води ще се заустват в изгребна яма. Не се предвижда изграждане на нова или промяна на съществуваща пътна инфраструктура. ПИ 68076.363.7, з-ще с. Сопот е с площ 1966 кв.м и трайно предназначение на територията – урбанизирана (съгласно скица № 15-482199-05.11.2015 г., издадена от СГКК – гр. Ловеч).

Имотът, предмет на ИП, не попадат в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие. Най-близко разположената защитена зона (ЗЗ) от мрежата НАТУРА 2000 е:

- “Васильовска планина” BG0002109, за опазване на дивите птици, обявена със зап. № РД 529/26.05.2010 г. на МОСВ (ДВ бр. 48/25.06.2010 г.).

Така заявено ИП и предвидените в него дейности не попадат/не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на заявеното ИП “Преустройство на съществуваща двуетажна жилищна сграда в къща за гости, с необходимото за целта пристрояване и преустройство на съществуваща стопанска постройка в барбекю и обслужващи помещения“ в ПИ№ 68076.363.7, землище с. Сопот, общ. Угърчин, при реализацията

му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, включително и върху най - близко разположените защитени зони.

В тази връзка, на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС, Ви уведомявам, че за така заявеното ИП, преценката на компетентния орган е, че не е необходимо провеждането на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото писмо се отнася само за ИП в заявените параметри и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на ИП, или на някое от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ за промените.

С уважение,

ИНЖ. РЕНИ АТАНАСОВА
Директор на РИОСВ-Плевен

