



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Плевен

Изх. № 234

Плевен, 25.02. 2016 г.

ДО

Б. Г. Ц.,

Е. Д. Д.

ЧРЕЗ:

Г. И. М.

На Вх. № 234/14.01.2016 г.

И документация към него с

Вх. № 234/22.02.2016 г.

Относно: ПУП – ПЗ за ПИ № 072002, с. Буковлък, община Плевен, област Плевен.

Във връзка с внесената документация с вх. №, № 234/14.01.2016 г. и 234/22.02.2016 г. на РИОСВ – Плевен за горечитириания план (уведомление и приложения към него), на основание чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ бр. 73/2007 г., изм. и доп. ДВ бр. 81/2010 г., ДВ бр. 3/2011 г., ДВ бр. 94/2012 г.), Ви уведомявам следното:

ПУП – ПЗ за ПИ № 072002, с. Буковлък, община Плевен, област Плевен, попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС.

Планът предвижда изграждане на автокъща (ще се извършва само търговска дейност с автомобили) в ПИ № 072002, с. Буковлък, община Плевен, отстоящ на около 80 м от жилищната зона на населеното място. Предвиждат се административно-битови помещения с височина до 10 м и паркинг за над 100 бр. леки автомобили. Не се предвижда изграждане на нова или промяна на съществуващата пътна инфраструктура – имотът граничи с полски път (ПИ № 072018) и второстепенна улица от селищната улична мрежа. Ел. захранването на имота ще се осъществи от селищната мрежа НН (присъединяване от стълб № 2, разположен на около 80 м от ПИ № 072002, с. Буковлък, подземно – изкоп с дълбочина 0.80 м). Водоснабдяването на имота за питейно-битови и противопожарни нужди е предвидено от съществуващ уличен водопровод, минаващ в зелената площ, успоредно на ул. „Цар Самуил“. Битовите отпадъчни води и дъждовните води от имота ще се отвеждат в съществуващ уличен канал от селищната канализация на с. Буковлък, която ще се включва към градската пречиствателна станция на гр. Плевен. В тази връзка, по второстепенната улица, водеща до имота, ще се изградят ВиК с дължина 30 м (дълбочина на изкопите – 1.50 м за водопровод и 2.50 м за канал). Трасетата на водопровода, канала и електропровода до ПИ № 072002, с. Буковлък ще засегнат също така ПИ № 072018, с. Буковлък, с начин на трайно ползване „полски път“.

ПИ № 072002, с. Буковлък, е с площ 4.939 дка и начин на трайно ползване „нива“ (съгласно приложената скица № Ф14769/08.12.2014 г., презаверена на 21.12.2015 г. от ОСЗ – гр. Плевен).



Планът не попада в границите на защитена територия по смисъла на Закона за защитените територии.

ПУП – ПЗ на ПИ № 072002, с. Буковлък, не попада в границите на защитени зони (“Натура 2000” места) по смисъла на Закона за биологичното разнообразие (ЗБР). Най-близката защитена зона (ЗЗ) е ВГ 0000181 “Река Вит” за опазване на природни местообитания и на дивата флора и фауна, включена в списъка на защитени зони, приети с Решение на Министерски съвет № 122/2007 г. на Министерския съвет (МС) (ДВ, бр. 21/2007 г.) – на разстояние от около 3.350 км.

Така заявеният план и предвидените в него дейности не попадат/не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на заявления ПУП – ПЗ за ПИ № 072002, с. Буковлък, община Плевен, област Плевен, при реализацията му няма вероятност от значително отрицателно въздействие върху защитените зони, в т. ч. – ЗЗ ВГ 0000181 “Река Вит”.

В тази връзка, на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС, Ви уведомявам, че за така заявения план, преценката на компетентния орган е, че не е необходимо провеждането на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на плана и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на плана, или на някое от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ - Плевен за промените.

С уважение,

ИНЖ. РЕНИ АТАНАСОВА
Директор на РИОСВ-Плевен

