



РЕШЕНИЕ № ПН - ОС/2015 г. ¹⁹³

За ИП "Създаване на зеленчукови и полски култури", ПИ №, № 097004, 097046, 097066, 097067, 097068, 097069, 097070, 902001, с. Гложене, община Тетевен, област Ловеч, с възложител "Азия Пропърти Мениджмънт" – ЕООД, гр. София, адрес на управление: гр. София, ж. к. "Дианабад", ул. "Св. Пимен Зограовски", № 4, е внесено уведомление с вх. № 6405/15.10.2015 г. и документация към него с вх. № 6405/06.11.2015 г. на РИОСВ – Плевен.

Въз основа на представената документация от страна на възложителя, се констатира следното:

1. ИП попада в границите на:

1. 1. Защитена зона по смисъла на Закона за биологичното разнообразие (ЗБР):

- **BG 0002109 "Васильовска планина"** за опазване на птиците, обявена със Заповед № РД-529/26.05.2010 г. на МОСВ (ДВ бр. 48/25.06.2010 г.).

1.2. ИП не попада в границите на защитена територия по смисъла на Закона за защитените територии (ЗЗТ).

2. Съгласно представената документация, се предвижда създаване на обработваеми площи за отглеждане на зеленчукови и полски култури в границите на ПИ №, № 097004, 097046, 097066, 097067, 097068, 097069, 097070, 902001, с. Гложене, община Тетевен, област Ловеч, което е свързано с промяна на начина на трайно ползване на имотите (общо 95.340 дка пасища). ИП не е в съответствие с параметрите на други ППП от по-висока степен, на които е извършена ОС.

ПИ № 097004, с. Гложене, е с площ 26.912 дка, съгласно приложената Скица № Ф03715/24.08.2015 г., ОСЗ – гр. Тетевен;

ПИ № 097046, с. Гложене, е с площ 4.635 дка, съгласно приложената Скица № Ф03717/24.08.2015 г., ОСЗ – гр. Тетевен;

ПИ № 097066, с. Гложене, е с площ 12.916 дка, съгласно приложената Скица № Ф03718/24.08.2015 г., ОСЗ – гр. Тетевен;

ПИ № 097067, с. Гложене, е с площ 16.622 дка, съгласно приложената Скица № Ф03719/24.08.2015 г., ОСЗ – гр. Тетевен;

ПИ № 097068, с. Гложене, е с площ 10.986 дка, съгласно приложената Скица № Ф03715/24.08.2015 г., ОСЗ – гр. Тетевен;

ПИ № 097069, с. Гложене, е с площ 6.979 дка, съгласно приложената Скица № Ф03721/24.08.2015 г., ОСЗ – гр. Тетевен;

ПИ № 097070, с. Гложене, е с площ 9.281 дка, съгласно приложената Скица № Ф03722/24.08.2015 г., ОСЗ – гр. Тетевен;

ПИ № 097001, с. Гложене, е с площ 7.009 дка, съгласно приложената Скица № Ф03723/24.08.2015 г., ОСЗ – гр. Тетевен

Инвестиционното предложение не е свързано с изграждане на нова или промяна на съществуващата инфраструктура, не се предвижда водоползване за целите на ИП.

3. Съгласно представената информация, ИП "Създаване на зеленчукови и полски култури", ПИ №, № 097004, 097046, 097066, 097067, 097068, 097069, 097070, 902001, с. Гложене, община Тетевен, област Ловеч, не попада самостоятелно в обхвата на някоя от позициите на Приложение № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС), поради което не подлежи на

регламентираните с глава шеста от Закона процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) и екологична оценка (ЕО).

Предвид изложеното в т. 3, ИП “Създаване на зеленчукови и полски култури“, ПИ №, № 097004, 097046, 097066, 097067, 097068, 097069, 097070, 902001, с. Гложене, община Тетевен, област Ловеч, попада в хипотезата на чл. 2, ал. 1, т. 2 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (*Наредба за ОС, обн., ДВ. бр.73/11.09.2007 г., изм. и доп. ДВ бр.81/15.10.2010 г., ДВ бр. 3/2011 г., ДВ бр.94/2012 г.*) и подлежи на оценка за съвместимост след проверка за допустимост по чл. 12 от същата наредба.

При извършената проверка за допустимост по реда на чл. 12, ал.1, ал. 2 и ал. 3, във връзка с чл. 2, ал. 1, т. 2 от *Наредбата за ОС* се констатира, че ИП е в **противоречие** с режима на 33 ВГ 0002109 “Васильовска планина”, определен със Заповед № РД-529/26.05.2010 г. на МОСВ (ДВ бр. 48/25.06.2010 г.) за обявяване на защитена зона ВГ 0002109 “Васильовска планина”, тъй като в границите на защитената зона се забранява превръщането на пасищата в обработваеми земи и трайни насаждения.

Във връзка с горното, на основание чл. 2, ал. 5 от *Наредбата за ОС*, във връзка с § 2 от *Допълнителните разпоредби* и на чл.6а, т. 2 от същата наредба,

РЕШИХ:

прекръпявам започналата процедура по извършване на оценка за съвместимост по реда на *Наредбата за ОС* за административна преписка с вх. № 6405/15.10.2015 г. (и документация към нея с вх. № 6405/06.11.2015 г.) на РИОСВ – Плевен за ИП “Създаване на зеленчукови и полски култури“, ПИ №, № 097004, 097046, 097066, 097067, 097068, 097069, 097070, 902001, с. Гложене, община Тетевен, област Ловеч.

Прекръпяването на процедурата за инвестиционното предложение се основава на констатираната недопустимост на дейността спрямо режима на 33 ВГ 0002109 “Васильовска планина”.

Решението може да бъде обжалвано в 14-дневен срок от съобщаването му пред министъра на околната среда и водите и/или пред Административен съд – Плевен по реда на Административно-процесуалния кодекс.

ИНЖ. РЕНИ АТАНАСОВА
Директор на РИОСВ-Плевен



Дата: 19.11. 2015 г.