



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Плевен

Изх. № 7400

Плевен, 21.12. 2015 г.

ДО

„БИОГАРАНТ“ - ЕООД,
УЛ. „СТАРА ПЛАНИНА“, № 30,
ОБЩИНА ТРОЯН
ОБЛАСТ ЛОВЕЧ

С. БЕЛИШ - 5628

На Вх. № 7400/07.12.2015 г.

И документация към него с

Вх. № 7400/11.12.2015 г.

Относно: Инвестиционно предложение (ИП) “Обслужваща сграда към модулна мандра“, ПИ № 03558.300.105, с. Белиш, община Троян, област Ловеч.

Във връзка с внесената документация с вх. № 7400/07.12.2015 г. и документация към него с вх. № 7400/11.12.2015 г. на РИОСВ – Плевен за горесцитираното инвестиционно предложение (уведомление и приложения към него), на основание чл. 6а, т. 2 от *Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп. ДВ бр. 81/2010 г., ДВ бр. 3/2011 г., ДВ бр. 94/2012 г.)*, Ви уведомявам следното:

Инвестиционно предложение (ИП) “Обслужваща сграда към модулна мандра“, ПИ № 03558.300.105, с. Белиш, община Троян, област Ловеч, попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС*.

Инвестиционното предложение предвижда съществуваща сграда в посочения имот (сграда № 1, съгласно приложената скица № 15-529633-04.12.2015 г. на СГКК – гр. Ловеч, която граничи с уличната регулация) да бъде съборена и на нейно място да се изгради нова обслужваща сграда, като се запазва габаритът на съществуващата постройка. Новата сграда ще е двуетажна, като приземният етаж ще се ползва като склад, а до него е предвидено да има офис със санитарен възел. На втория етаж са предвидени два броя съблекални, битова стая, баня, тераса.

Не се предвиждат ново електроснабдяване на имота, ново водоснабдяване за целите на ИП. Не се предвижда изграждане на нова или промяна на съществуващата пътна инфраструктура. Битовите отпадъчни води ще се заустват във водооплътна изгребна яма в имота.

ПИ № 03558.300.105, с. Белиш, попада в регулационните граници на с. Белиш. Имотът е с площ 2.066 дка и начин на трайно ползване „ниско застрояване (до 10 м)“, съгласно скица № 15-529633-04.12.2015 г. на СГКК – гр. Ловеч.

ИП не попада в границите на защитена територия по смисъла на Закона за защитените територии (ЗЗТ).

ИП не попада в границите на защитена зона (ЗЗ) по смисъла на чл. 5 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР). Най-близката ЗЗ е ВГ 0002111 „Велчево“ за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-773/28.10.2008 г. на МОСВ (ДВ, бр.103/02.12.2008 г.).



Така заявено ИП и предвидените в него дейности не попадат/не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на заявеното ИП "Обслужваща сграда към модулна мандра", ПИ № 03558.300.105, с. Белиш, община Троян, област Ловеч, при реализацията му няма вероятност от значително отрицателно въздействие върху защитена зона ВГ 0002111 „Велчево“.

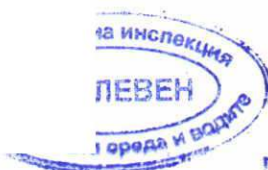
В тази връзка, на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС, Ви уведомявам, че за така заявеното ИП "Обслужваща сграда към модулна мандра", ПИ № 03558.300.105, с. Белиш, община Троян, област Ловеч, преценката на компетентния орган е, че не е необходимо провеждането на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на ИП и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на ИП, или на някое от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ - Плевен за промените.

С уважение,

ИНЖ. РЕНИ АТАНАСОВА
Директор на РИОСВ-Плевен



БОРЯНА ПРЕДОЛОВА - гл. юрисконсулт
За Директор РИОСВ - Плевен
(съгласно Заповед № РД-600/25.08.2015 г.
на Министъра на околната среда и водите)