



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Плевен

Изх. № 7346

Плевен, 2015 г.

ДО

„ДД“ - ООД,
УЛ. „ИВАН ВАЗОВ“, № 36,
ОБЩИНА ТЕТЕВЕН
ОБЛАСТ ЛОВЕЧ

ГР. ТЕТЕВЕН – 5700

На Вх. № 7346/03.12.2015 г.

Относно: Инвестиционно предложение (ИП) “Изграждане на два броя еднофамилни жилищни сгради със застроена площ (ЗП) до 70 кв. м всяка в УПИ II-273097, с. Гложене, община Тетевен, област Ловеч“.

Във връзка с внесената документация с вх. № 7346/03.12.2015 г. на РИОСВ – Плевен за горещитираното инвестиционно предложение (уведомление и приложения към него), на основание чл. 6а, т. 2 от *Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ бр. 73/2007 г., изм. и доп. ДВ бр. 81/2010 г., ДВ бр. 3/2011 г., ДВ бр. 94/2012 г.)*, Ви уведомявам следното:

Инвестиционно предложение (ИП) “Изграждане на два броя еднофамилни жилищни сгради със застроена площ (ЗП) до 70 кв. м всяка в УПИ II-273097, с. Гложене, община Тетевен, област Ловеч“, попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС*.

Инвестиционното предложение предвижда построяване на два броя еднофамилни жилищни сгради със застроена площ (ЗП) до 70 кв. м всяка в УПИ II-273097, с. Гложене, община Тетевен.

ИП “Изграждане на два броя еднофамилни жилищни сгради със застроена площ (ЗП) до 70 кв. м всяка в УПИ II-273097, с. Гложене, община Тетевен, област Ловеч“, не е свързано с промяна на начина на трайно ползване / предназначението на горещитирания имот.

Не се предвижда изграждане на нова или промяна на съществуващата пътна и техническа инфраструктура. Битовите отпадъчни води ще се заустват в изгребна яма в имота.

УПИ II-273097, с. Гложене, община Тетевен, е с площ 1.000 дка и начин на трайно ползване “индивидуално застрояване”, съгласно приложената към документацията Скица № К04405/13.10.2015 г., на ОСЗ – гр. Тетевен.

ИП не попада в границите на защитена територия по смисъла на Закона за защитените територии.

ИП не попада в границите на защитена зона (ЗЗ) по смисъла на чл. 5 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР). Отстои на около 0.100 км от ЗЗ ВГ 0002109 „Васильовска планина“ за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-529/26.05.2010 г. на МОСВ (ДВ, бр. 48/25.06.2010 г.).

Така заявено ИП и предвидените в него дейности не попадат/не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).



С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на заявеното ИП “Изграждане на два броя еднофамилни жилищни сгради със застроена площ (ЗП) до 70 кв. м всяка в УПИ II-273097, с. Гложене, община Тетевен, област Ловеч“, при реализацията му няма вероятност от значително отрицателно въздействие върху защитена зона BG 0002109 „Васильовска планина“.

В тази връзка, на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС, Ви уведомявам, че за така заявеното ИП, преценката на компетентния орган е, че не е необходимо провеждането на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на “Изграждане на два броя еднофамилни жилищни сгради със застроена площ (ЗП) до 70 кв. м всяка в УПИ II-273097, с. Гложене, община Тетевен, област Ловеч“ и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на ИП, или на някое от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ – Плевен за промените.

С уважение,

ИНЖ. РЕНИ АТАНАСОВА
Директор на РИОСВ-Плевен

